

Warszawa, dnia 22.12.2020 r.

## Odpowiedzi na pytania – część IV

Zamawiający, New Cogen Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Plac Trzech Krzyży 10/14 00-499 Warszawa działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: tekst jedn.: Dz.U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), informuje, iż wpłynęły zapytania na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi, w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

### **„Budowa źródła wysokosprawnej kogeneracji wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Dąbskiej w Szczecinie”**

#### **Pytanie 179:**

##### **§10 ust. 5.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy protokół odbioru ostatecznego zostanie podpisany po zakończeniu 24-miesięcznego okresu serwisowego zgodnie z §15.

#### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że protokół odbioru ostatecznego zostanie podpisany po zakończeniu 24-miesięcznego okresu serwisowego.

#### **Pytanie 180:**

##### **§10 ust. 6.**

*Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu [\(wskazanych w Harmonogramie Realizacji\)](#) dokonywane będą przez Zamawiającego na podstawie zgłoszenia Wykonawcy, w ciągu 2 dni roboczych od daty zgłoszenia.*

UZASADNIENIE:

Koniecznym jest wskazanie w HR, które z robót zanikających lub ulegających zakryciu mają zostać zgłoszone Zamawiającemu do odbioru. Wykonawca musi mieć taką wiedzę z uwagi na konsekwencje opisane w §10 ust. 7.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 181:**

**§10 ust. 8 pkt 3.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy parametry techniczne zostały określone tylko w:

- 1) pkt 2 PFU - *Wymagane parametry techniczne jednostki kogeneracyjnej* (tabela, str. 4), oraz
- 2) pkt 12 PFU - *Wymogi w zakresie składu spalin, wibracji oraz emisji hałasu przez GUK* (str. 29).

Czy też pomiary będą dotyczyły innych parametrów gwarantowanych?

Wykonawca wnosi dodatkowo o wyjaśnienie czy *pomiary parametrów gwarantowanych*, o których mowa w tym zapisie, to pomiary, o których mowa w pkt 19.1.7 pkt 8 PFU (czyli wg wskazań aparatury obiektowej lub innych urządzeń pomiarowych), czy też Pomiary Gwarantowane, o których mowa w pkt 19.1.8 PFU (czyli wykonane przez zewnętrzną firmę pomiarową na zlecenie Zamawiającego)?

**Odpowiedź:**

Parametry techniczne zostały opisane tylko w:

1. pkt 2 PFU - *Wymagane parametry techniczne jednostki kogeneracyjnej* (tabela, str. 4),
2. pkt 12 PFU - *Wymogi w zakresie składu spalin, wibracji oraz emisji hałasu przez GUK* (str. 29).

Oprócz powyższych pomiary będą też dotyczyły mocy elektrycznej i sprawności całkowitej podanej w ofercie.

Pomiary gwarantowane, o których mowa w tym zapisie to Pomiary Gwarantowane, o których mowa w pkt 19.1.8 PFU (czyli wykonane przez zewnętrzną firmę pomiarową na zlecenie Zamawiającego).

**Pytanie 182:**

**§10 ust. 10.**

Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie o wartość wadliwie wykonanych elementów przedmiotu umowy, wynikających z kosztorysów powykonawczych, nie więcej jednak niż łącznie 0,5% wynagrodzenia umownego netto.

Z uwagi na fakt, iż mimo zaistnienia wad, ale tylko takich, które nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru, koniecznym jest wprowadzenie łącznego limitu obniżenia wynagrodzenia. Skoro przedmiot odbioru nadaje się do użytkowania, to nawet istnieje wad o większym zakresie nie powinno skutkować znaczącym zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 183:**

**§10 ust. 11 akapit pierwszy.**

Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie ~~Przedmiotu odbioru~~ Umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może według swojego wyboru:

**UZASADNIENIE:**

Z uwagi na fakt, iż odbiór końcowy będzie dotyczył całości Przedmiotu Umowy, to brak możliwości użytkowania powinien dotyczyć Przedmiotu Umowy.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że uwzględni wniosek wykonawcy i zmienia § 10 ust. 11 akapit pierwszy, który otrzyma brzmienie:

„Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może według swojego wyboru:”

**Pytanie 184:**

**§10 ust. 11 pkt c.**

odstąpić od umowy w części niewykonanej, co nie dotyczy przypadku nieosiągnięcia parametrów gwarantowanych, za które Zamawiający naliczył kary umowne zgodnie z §12.

**UZASADNIENIE:**

Odstąpienie od Umowy w takim przypadku powinno nastąpić tylko w części niewykonanej, skoro poprzednie prace zostały odebrane przez Zamawiającego i mogą służyć na cele dalszej realizacji

inwestycji przez innego wykonawcę.

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy zapis z ust. 11 dotyczy także parametrów gwarantowanych z:

- 1) pkt 2 PFU - *Wymagane parametry techniczne jednostki kogeneracyjnej* (tabela, str. 4), oraz
- 2) pkt 12 PFU - *Wymogi w zakresie składu spalin, wibracji oraz emisji hałasu przez GUK* (str. 29).

- jeśli tak, to odstąpienie od Umowy nie może nastąpić w przypadku, gdy Wykonawcy zostały naliczone kary umowne za nieosiągnięcie tych parametrów zgodnie z §12 ust. 1 pkt 1. Skoro bowiem Zamawiający naliczył kar umowne, to nie może jednocześnie odstąpić od Umowy. Kary umowne za nieosiągnięcie parametrów gwarantowanych mają zrekompensować Zamawiającemu niewłaściwe działanie Przedmiotu Umowy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

#### **Pytanie 185:**

##### **§10 nowy ust. 12.**

*Zamawiający ma prawo odmówienia podpisania protokołu odbioru, jeżeli stwierdzi, iż dana część Przedmiotu Umowy podlegająca odbiorowi została wykonana niezgodnie z Umową, z tym zastrzeżeniem, iż wszelki nieistotne zaległe Roboty Budowlane, dostawy, usługi lub ich wady, które nie mają wpływu na użytkowanie Przedmiotu Umowy lub przedmiotu odbioru, nie stanowią podstawy do odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru. Zdanie poprzednie dotyczy wszystkich odbiorów. W takim wypadku w protokole odbioru Strony stwierdzą wszystkie nieistotne zaległe Roboty Budowlane, dostawy, usługi lub ich wady, które Wykonawca uzupełni lub usunie w terminie uzgodnionym przez Strony.*

#### **UZASADNIENIE:**

Zgodnie z utrwalonym orzecznictwem wady nieistotne nie mogą stanowić podstawy do odmowy dokonania odbioru prac.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że uwzględnia wniosek wykonawcy i dopisze w § 10 nowy ust. 12, który otrzymuje brzmienie:

*„Zamawiający ma prawo odmówienia podpisania protokołu odbioru, jeżeli stwierdzi, iż dana część Przedmiotu Umowy podlegająca odbiorowi została wykonana niezgodnie z Umową, z tym zastrzeżeniem, iż wszelki nieistotne zaległe Roboty Budowlane, dostawy, usługi lub ich wady, które nie mają wpływu na użytkowanie Przedmiotu Umowy lub przedmiotu odbioru, nie stanowią podstawy do odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru. Zdanie poprzednie dotyczy*

wszystkich odbiorów. W takim wypadku w protokole odbioru Strony stwierdzą wszystkie nieistotne zaległe Roboty Budowlane, dostawy, usługi lub ich wady, które Wykonawca uzupełni lub usunie w terminie uzgodnionym przez Strony.”

**Pytanie 186:**

**§10 nowy ust. 13.**

W przypadku nieprzystąpienia do odbiorów przez Zamawiającego lub odmowy dokonania odbioru przez niego bez uzasadnienia, Wykonawca dokona jednostronnego odbioru, co będzie stanowiło podstawę żądania wynagrodzenia umownego. Zdanie poprzednie dotyczy wszystkich odbiorów.

UZASADNIENIE:

Zgodnie z utrwalonym orzecznictwem nieprzystąpienie Zamawiającego do dokonania odbioru nie stanowi przeszkody do żądania wynagrodzenia umownego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 187:**

**§10 nowy ust. 14.**

Podczas oceny pomiarów będą brane pod uwagę niepewności pomiarowe urządzeń pomiarowych.

UZASADNIENIE:

Każde urządzenie pomiarowe ma określoną przez producenta niepewność pomiarową, którą zawsze należy brać pod uwagę.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że Oceny wyników Pomiarów Gwarantowanych będą uwzględniały niepewności pomiarowe zgodnie ze świadectwami legalizacyjnymi urządzeń pomiarowych.

Wyniki Pomiarów Gwarantowanych związanych z pomiarami emisji składników spalin i hałasu nie będą uwzględniały niepewności pomiarowych.

**Pytanie 188:**

**§11 ust. 4 akapit pierwszy.**

*Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje także wynagrodzenie za wszelkie czynności, jakie okażą się niezbędne z technologicznego lub organizacyjnego punktu widzenia do*

wykonania Przedmiotu Umowy, w tym za dokonanie ewentualnych zmian w Dokumentacji Projektowej, przeniesienie autorskich praw majątkowych [i udzielenie licencji](#) oraz nadzór autorski oraz: wszelkie czynności serwisowe układu kogeneracyjnego, a w szczególności

UZASADNIENIE:

Z uwagi na wprowadzenie zapisów o licencji, konieczną jest powyższa zmiana.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że uwzględni wniosek wykonawcy i zmienia § 11 ust. 4 akapit pierwszy, który otrzymuje brzmienie:

*„Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje także wynagrodzenie za wszelkie czynności, jakie okażą się niezbędne z technologicznego lub organizacyjnego punktu widzenia do wykonania Przedmiotu Umowy, w tym za dokonanie ewentualnych zmian w Dokumentacji Projektowej, przeniesienie autorskich praw majątkowych [i udzielenie licencji](#) oraz nadzór autorski oraz: wszelkie czynności serwisowe układu kogeneracyjnego, a w szczególności.”*

#### **Pytanie 189:**

##### **§11 ust. 5 pkt 2.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie zależności między zapisem o dokonywaniu płatności za roboty i dostawy co 10% ich postępu, a odbiorami z pkt 19.1.2 PFU, które dotyczą Etapów wyszczególnionych w HRF. Zatem płatność może się odbywać albo wg zaawansowania, albo wg Etapów z HRF.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że płatności będą się odbywać wyłącznie wg. zaawansowania co 10% postępu prac według HRF.

#### **Pytanie 190:**

##### **§11 ust. 5 pkt 3.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy płatność ta nastąpi po pozytywnych pomiarach parametrów gwarantowanych, o których mowa w pkt 19.1.7 pkt 8 PFU, czy też po Pomiarach Gwarantowanych, o których mowa w pkt 19.1.8 PFU.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że płatność ta nastąpi po pozytywnych pomiarach parametrów gwarantowanych, o których mowa w pkt 19.1.7 pkt 8 PFU wykonanych zgodnie z procedurą wskazaną w pkt 19.1.8 PFU

#### **Pytanie 191:**

### §11 ust. 6 pkt 2 i pkt 3.

- 2) *protokoły odbioru częściowego wraz z oświadczeniami podwykonawców o braku roszczeń o zapłatę wymagalnego wynagrodzenia*
- 3) *protokół odbioru końcowego wraz z oświadczeniami podwykonawców o braku roszczeń o zapłatę wymagalnego wynagrodzenia.*

#### UZASADNIENIE:

Oświadczenia podwykonawców mogą dotyczyć tylko wymagalnego wynagrodzenia.

**Odpowiedź :** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że uwzględni wniosek wykonawcy i zmienia § 11 ust. 6 pkt 2 i pkt 3, który otrzymuje brzmienie:

- 2) *„protokoły odbioru częściowego wraz z oświadczeniami podwykonawców o braku roszczeń o zapłatę wymagalnego wynagrodzenia*
- 3) *protokół odbioru końcowego wraz z oświadczeniami podwykonawców o braku roszczeń o zapłatę wymagalnego wynagrodzenia.”*

#### **Pytanie 192:**

##### §11 ust. 19.

Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia, na zasadzie potrącenia umownego, z Wynagrodzenia wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie Umowy, ~~choćby nie były one jeszcze wymagalne~~. Prawo do dokonania potrącenia umownego nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do dokonania potrącenia ustawowego. Zamawiający może potrącać swoje należności względem Wykonawcy wynikające z Umowy wyłącznie z należnościami Wykonawcy względem Zamawiającego wynikającymi z Umowy.

#### UZASADNIENIE:

Zgodnie z art. 498 §1 Kodeksu cywilnego do potrącenia można przedstawić tylko należności wymagalne.

Wykonawca godzi się na dokonywanie potrąceń z jego wynagrodzenia umownego, należności Zamawiającego wynikających tylko z tej Umowy.

#### **Odpowiedź:**

Odpowiedź na to pytanie została już również udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 104 z dnia 16.12.2020r.

### **Pytanie 193:**

#### **§11 ust. 21.**

*Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności z tytułu Umowy bez zgody Zamawiającego, co nie dotyczy cesji lub ustanowienia zabezpieczenia na rzecz instytucji finansujących lub ubezpieczających Wykonawcę, ~~ani dokonywać potrącenia jakichkolwiek wierzytelności służących mu w stosunku do Zamawiającego z wierzytelnościami Zamawiającego wynikającymi z Umowy.~~*

#### **UZASADNIENIE:**

Instytucje finansujące i ubezpieczające często wymagają zabezpieczenia swoich roszczeń na wierzytelnościach przysługujących Wykonawcy z poszczególnych realizowanych przez niego zadań.

Skoro Zamawiający ma możliwość dokonywania potrąceń, co zresztą wynika wprost z Kodeksu cywilnego, to dlaczego Wykonawca nie może tego zrobić? Wykonawca wnosi o wyjaśnienie zasadności takiego zakazu, na który nie wyraża zgody.

**Odpowiedź :** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że częściowo uwzględni wniosek wykonawcy i zmienia § 11 ust. 21, który otrzymuje brzmienie:

*Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności z tytułu Umowy*

### **Pytanie 194:**

#### **§11 ust. 22**

Wykonawca zwraca uwagę, że w przypadku minimalnego wynagrodzenia za pracę i zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym i ubezpieczeniu zdrowotnemu wysokości stawek składki, zmiany dotyczące tych kwestii dotyczą też osób wykonujących na rzecz Wykonawcy czynności w ramach umów cywilnoprawnych.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że waloryzacja będzie dokonywana zgodnie z przepisami PZP

### **Pytanie 195:**

#### **§11 nowy ust. 26.**

*Jeśli dotyczy: Wykonawca działając na podstawie art. 4c Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 w/w ustawy.*



UZASADNIENIE:

Wykonawca także może mieć taki status i na etapie zawierania Umowy należy ten zapis uwzględnić.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 196:**

**§11 nowy ust. 27.**

Wykonawca może żądać podwyższenia wynagrodzenia umownego w związku z istotną zmianą cen towarów, usług lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy na rynku w okresie od dnia złożenia przez niego oferty w ramach postępowania przetargowego prowadzonego przez Zamawiającego do dnia zakończenia całego Przedmiotu Umowy, w stosunku do cen towarów i usług przed dniem złożenia przez niego oferty, jeśli taka zmiana cen towarów i usług ma wpływ na koszt realizacji Przedmiotu Umowy. Zmiana cen towarów i usług nastąpi na podstawie wskaźnika ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub porównania cen towarów, usług i kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Postanowienie nie wyłącza możliwości stosowania art. 357<sup>1</sup>, art. 632 §2 oraz innych Kodeksu cywilnego.

UZASADNIENIE:

Wykonawca wymaga wprowadzenia do Umowy klauzuli waloryzacyjnej wynagrodzenia umownego z uwagi na istotną zmianę cen towarów, usług i kosztów na rynku po złożeniu przez niego oferty w ramach postępowania przetargowego. Duże wahania cen towarów i usług w ostatnich latach skutkują brakiem pewności po stronie Wykonawcy co do utrzymania się tych cen na tym samym lub zbliżonym poziomie przez czas realizacji Przedmiotu Umowy, a zwrócić należy uwagę, że Wykonawca prowadzi działalność w branży inżynierii i budownictwa energetycznego, a nie jest podmiotem spekulującym cenami towarów i usług. Istotne podwyższenie cen towarów, usług lub kosztów może powodować zwiększenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy i tym samym pierwotnie ustalone wynagrodzenie umowne może okazać się niewystarczające.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 197:**

**§11 nowy ust. 28.**

Wykonawca może zawiesić wykonywanie Umowy, jeżeli pomimo wezwania Zamawiającego i

wyznaczenia mu dodatkowego 14-dniowego terminu na zapłatę, Zamawiający jest w opóźnieniu z zapłatą wynagrodzenia umownego lub jego części o ponad 14 dni od dnia wymagalności danej płatności.

**UZASADNIENIE:**

Wykonawca powinien mieć prawo do zawieszenia realizacji Umowy w razie braku zapłaty jego wynagrodzenia, gdyż nie finansuje realizacji inwestycji ze swoich środków. Brak tych środków po stronie Zamawiającego obciąża zawsze inwestora.

Dodatkowo Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że jest uprawniony do skorzystania z prawa do żądania udzielenia przez Zamawiającego gwarancji zapłaty wynagrodzenia zgodnie z art. 649<sup>1</sup> i nast. Kodeksu cywilnego, co do dotyczy kwestii kwalifikacji Umowy jako umowy o roboty budowlane.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 198:**

**§11 nowy ust. 29.**

W przypadku zaistnienia siły wyższej, Zamawiający zobowiązany jest zawsze do zapłaty wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy za Przedmiot Umowy lub jego część wykonaną do dnia wystąpienia siły wyższej.

**UZASADNIENIE:**

Siła wyższa nie może być podstawą do odmowy zapłaty wynagrodzenia umownego. Ryzyko w tym zakresie zawsze obciąża inwestora.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 199:**

**§12 tytuł.**

KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

**UZASADNIENIE:**

Z uwagi na wprowadzenie zapisów dotyczących wymaganego ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy, sugerowana jest zmiana tytułu §12.

takiego zakazu, na który nie wyraża zgody.

**Odpowiedź :** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że uwzględni wniosek wykonawcy i zmienia tytuł § 12 który otrzymuje brzmienie:

**KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

**Pytanie 200:**

**§12 ust. 4.**

*W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę wymogu określonego w § 18 Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 12000 zł za każdy przypadek braku udokumentowania zatrudniania wskazanych przez Zamawiającego osób.*

UZASADNIENIE:

Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości kary umownej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 201:**

**§12 ust. 5.**

~~*Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.*~~

UZASADNIENIE:

Wykonawca wnosi o wykreślenie tego zapisu - wysokie kary umowne są wystarczającą dolegliwością po jego stronie, tym bardziej, że w przypadku kar umownych Zamawiający nie musi wykazywać powstania szkody czy jej wysokości, a zatem np. w przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający może naliczyć karę umowną nawet, jeśli nie poniósł w związku z tym żadnej szkody. Z drugiej jednak strony chce dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeśli szkoda przewyższy wysokość kary umownej.

W przypadku braku zgody na wykreślenie tego zapisu, wyłączona powinna być ta reguła na pewno w przypadku kar umownych za nieosiągnięcie parametrów gwarantowanych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 202:**

### **§12 nowy ust. 8.**

Wykonawca może wybrać między naliczeniem kar umownych z tytułu niedotrzymania parametrów gwarantowanych a pracami naprawczymi zmierzającymi do ich osiągnięcia.

#### **UZASADNIENIE:**

Założenie w tego typu umowach jest zawsze takie, że wysokie kary umowne za nieosiągnięcie parametrów gwarantowanych w całości rekompensują Zamawiającemu szkodę poniesioną lub potencjalną szkodę, która wiąże się z nieosiągnięciem parametrów gwarantowanych.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

### **Pytanie 203:**

### **§12 nowy ust. 9.**

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do zastępczego wykonania Przedmiotu Umowy lub usunięcia wad, nie jest on uprawniony do naliczenia kar umownych za zwłokę w dotrzymaniu terminów umownych oraz zwłokę w usunięciu wad. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do naliczenia kar umownych za zwłokę w dotrzymaniu terminów umownych lub zwłokę w usunięciu wad, nie jest on uprawniony do zastępczego wykonania Przedmiotu Umowy lub usunięcia wad.

#### **UZASADNIENIE:**

W przypadku braku tego zapisu, Wykonawca byłby podwójnie karany - z tytułu kar umownych i z tytułu zwrotu kosztów wykonawstwa zastępczego, na co Wykonawca nie wyraża zgody.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

### **Pytanie 204:**

### **§12 nowy ust. 10.**

Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej za odstąpienie w części lub całości od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % wartości łącznego wynagrodzenia netto za Przedmiot Umowy.

#### **UZASADNIENIE:**

Skoro Zamawiający posiada takie uprawnienie, to Wykonawca także chce mieć możliwość żądania kary umownej ze wskazanego tytułu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 205:**

**§12 nowy ust. 11.**

Strony mogą miarkować wysokość kar umownych w związku z zaistniałymi okolicznościami dotyczącymi danej sprawy. Miarkowanie wysokości kar umownych odbywa się na zasadach ogólnych.

**UZASADNIENIE:**

Wykonawca wnosi o wprowadzenie zapisu z uwagi na spotykane stanowisko zamawiających o braku po ich stronie możliwości miarkowania wysokości kary umownej, co leży wg nich wyłącznie w kompetencji sądów. Wykonawca nie zgadza się z tym stanowiskiem, jednak dla uniknięcia wątpliwości wnosi o wprowadzenia tego zapisu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 206:**

**§12 nowy ust. 13.**

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z wykonawstwa zastępczego, w przypadkach opisanych w Umowie, Wykonawca pokryje jedynie uzasadniony i udokumentowany koszt takiego wykonawstwa pod warunkiem, że został on ustalony na poziomie rynkowym.

**UZASADNIENIE:**

Koszt może pokryć, ale pod warunkiem, że został on ustalony na poziomie rynkowym, jest uzasadniony i udokumentowany.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 207:**

**§12 nowy ust. 14.**

Wszelkie ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy pozostają w mocy w razie rozwiązania Umowy, odstąpienia od niej lub wygaśnięcia.

#### UZASADNIENIE:

Dla uniknięcia wątpliwości koniecznym jest wprowadzenie powyższego zapisu.

takiego zakazu, na który nie wyraża zgody.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek Wykonawcy i dodaje nowy § 12 ust. 6 (zachowując chronologię dotychczasowej numeracji), który otrzymuje brzmienie:

„Wszelkie ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy pozostają w mocy w razie rozwiązania Umowy, odstąpienia od niej lub wygaśnięcia.”

#### **Pytanie 208:**

##### **§13 ust. 5.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy protokół odbioru ostatecznego zostanie podpisany po zakończeniu 24-miesięcznego okresu serwisowego zgodnie z §15.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że protokół odbioru ostatecznego zostanie podpisany po zakończeniu 24-miesięcznego okresu serwisowego.

#### **Pytanie 209:**

##### **§13 ust. 7.**

~~Wykonawca~~ Zamawiający zobowiązuje się na własny koszt do ubezpieczenia (i) robót, w tym sprzętu i urządzeń znajdujących się na terenie budowy na okres realizacji robót, tj. do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego i zlikwidowania zaplecza budowy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż równowartość Wynagrodzenia. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia oraz (ii) odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy za szkody powstałe na budowie w mieniu i na osobach, na okres w tym punkcie umowy opisany na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 4.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia ~~suma wskazana w ofercie~~ i (iii) odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy za błędy projektowe.

#### UZASADNIENIE:

Wykonawca wnosi o zmianę podmiotu ubezpieczającego (zwyczajowo Zamawiający wnosi ubezpieczenie ryzyk budowy/montażu) dodatkowo wnosi o doprecyzowanie zapisu zgodnie z wymogiem dotyczącym sumy gwarancyjnej zawartej w zapisach SIWZ.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

### **Pytanie 210:**

#### **§13 ust. 9.**

*Jeżeli Wykonawca nie uzyska ubezpieczeń, o których mowa w ust. 7, to wówczas Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić w pierwszej kolejności z Wynagrodzenia bądź w drugiej kolejności roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy*

#### **UZASADNIENIE:**

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie zapisu zgodnie z sugestią towarzystwa ubezpieczeniowego.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek Wykonawcy i zmienia § 13 ust. 9, który otrzymuje brzmienie:

*„Jeżeli Wykonawca nie uzyska ubezpieczeń, o których mowa w ust. 7, to wówczas Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić w pierwszej kolejności z Wynagrodzenia bądź w drugiej kolejności roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.”*

### **Pytanie 211:**

#### **§13 ust. 10.**

*W przypadku, gdy termin obowiązywania polisy będzie miał się zakończyć przed terminem określonym w ust. 7 niniejszego paragrafu, Wykonawca na 14 (czternaście) dni przed upływem tego terminu, ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu dokument o kontynuacji ubezpieczenia. W przypadku uchybienia temu obowiązkowi Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić w pierwszej kolejności z Wynagrodzenia bądź w drugiej kolejności roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.*

#### **UZASADNIENIE:**

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie zapisu zgodnie z sugestią towarzystwa ubezpieczeniowego.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek Wykonawcy i zmienia § 13 ust. 10, który otrzymuje brzmienie:

*„Jeżeli Wykonawca nie uzyska ubezpieczeń, o których mowa w ust. 7, to wówczas Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego*

wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić w pierwszej kolejności z Wynagrodzenia bądź w drugiej kolejności roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.”

#### **Pytanie 212:**

##### **§13 ust. 11.**

*Jeżeli jakiegokolwiek ubezpieczenie, do którego zawarcia zobowiązany jest Wykonawca, utraci swoją ważność w okresie obowiązywania Umowy, to wówczas Wykonawca niezwłocznie zawrze nowe ubezpieczenia w zakresie, w jakim określa to Umowa. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku zawarcia umów ubezpieczenia, to wówczas Zamawiający ubezpieczy Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić w pierwszej kolejności z Wynagrodzenia bądź w drugiej kolejności roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.*

#### **UZASADNIENIE:**

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie zapisu zgodnie z sugestią towarzystwa ubezpieczeniowego.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek wykonawcy i zmienia § 13 ust. 11, który otrzymuje brzmienie:

*„Jeżeli jakiegokolwiek ubezpieczenie, do którego zawarcia zobowiązany jest Wykonawca, utraci swoją ważność w okresie obowiązywania Umowy, to wówczas Wykonawca niezwłocznie zawrze nowe ubezpieczenia w zakresie, w jakim określa to Umowa. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku zawarcia umów ubezpieczenia, to wówczas Zamawiający ubezpieczy Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić w pierwszej kolejności z Wynagrodzenia bądź w drugiej kolejności roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.”*

#### **Pytanie 213:**

##### **§13 nowy ust. 12.**

*W przypadku przedłużenia okresu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, aby termin ważności zabezpieczeń i ubezpieczeń został przedłużony o okres przedłużenia realizacji Umowy lub dostarczyć nowe zabezpieczenia lub ubezpieczenia na przedłużony okres realizacji Umowy, przy czym w przypadku, gdy przedłużenie okresu realizacji Umowy następuje z przyczyn,*



za które nie odpowiada Wykonawca, to koszt utrzymania zabezpieczeń i ubezpieczeń poniesie Zamawiający, a z przyczyn za które odpowiada Wykonawca - wówczas koszty te poniesie Wykonawca.

**UZASADNIENIE:**

Koszt wydłużenia obowiązywania zabezpieczeń i ubezpieczeń może zostać poniesiony przez Wykonawcę tylko w przypadku, gdy ponosi on odpowiedzialność z przyczynę takiego wydłużenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 214:**

**§13 nowy ust. 13.**

Wykonawca nie jest zobowiązany do przedłużenia obowiązywania zabezpieczeń o czas wydłużenia gwarancji.

*Wykonawca ustanawiania zabezpieczenie tylko na podstawowy okres gwarancji, a nie także na okres wydłużony, gdy gwarancja ulega odnowieniu lub przedłużeniu w razie usuwania wad.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 215:**

**§14 ust. 7.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie w którym dokładnie momencie podpisany jest protokół odbioru końcowego.

**Odpowiedź:**

Protokół odbioru końcowego będzie podpisany zgodnie z pkt. 19.1.9 PFU.

**Pytanie 216:**

**§14 ust. 21.**

*Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą ustaloną w podpisanym przez obie strony Protokołu usunięcia wad.*

**UZASADNIENIE:**

Faktyczną chwilą usunięcia wady nie jest data podpisania protokołu, a zakończenie prac

naprawczych, które skutkują usunięciem wady. Taki protokół może być podpisany np. na kilka dni po faktycznym usunięciu wady, a zgodnie z Umową Zamawiający będzie mógł naliczyć z tego powodu kary umowne (za zwłokę w usunięciu wad).

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek wykonawcy i zmienia § 14 ust. 21, który otrzyma brzmienie:

*„Usunięcie wad uważa się za skuteczne z terminem faktycznego usunięcia wady, potwierdzonym w podpisanych przez obie strony Protokole usunięcia wad”*

#### **Pytanie 217:**

##### **§14 ust. 24.**

*W przypadku gdy wady w Dokumentacji Projektowej nie zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia wykonania zastępczego na koszt ~~ryzyko~~ Wykonawcy.*

UZASADNIENIE:

Wykonawca nie godzi się na ponoszenie ryzyka za osoby trzecie, których nie wybrał.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy. Wskazuje się, iż wykonanie zastępcze ma charakter wyjątkowy i ma zastosowanie wyłącznie w sytuacji, gdy wykonawca nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań kontraktowych. W związku z powyższym wykonawca powinien wziąć pod uwagę ryzyko związane z niewykonaniem tychże obowiązków.

#### **Pytanie 218:**

##### **§14 ust. 25.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy wady będą zgłaszane ostatecznie pisemnie czy mailem. Forma pisemna nie przybiera postaci elektronicznej (mail).

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że Wady/Usterki ujawnione w okresie gwarancji będą zgłaszane w formie elektronicznej poprzez wysłanie wiadomości e-mail lub telefonicznie przez Zamawiającego na adres lub numer telefonu wskazany przez Wykonawcę, w każdy dzień kalendarzowy. W związku z powyższym zmieni § 14 ust. 25, który otrzyma brzmienie:

Wady/Usterki ujawnione w okresie gwarancji będą zgłaszane w formie elektronicznej poprzez wysłanie wiadomości e-mail lub telefonicznie przez Zamawiającego na adres lub numer telefonu wskazany przez Wykonawcę, w każdy dzień kalendarzowy.

**Pytanie 219:**

**§14 nowy ust. 26.**

Wykonawca nie odpowiada z tytułu rękojmi i gwarancji w przypadku, gdy wada powstała z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w tym z następujących przyczyn: niezgodne z warunkami eksploatacji korzystanie z Przedmiotu Umowy, działanie lub zaniechania osób trzecich, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, siła wyższa, normalne zużycie się Przedmiotu Umowy lub jego części.

**UZASADNIENIE:**

Koniecznym jest wprowadzenie ogólnej reguły, zgodnie z którą Wykonawca nie odpowiada za wady, które powstały z przyczyn od niego niezależnych, co jest standardem w tego typu umowach.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 220:**

**§15 ust. 2 pkt a.**

*posiada autoryzację producenta urządzeń na wykonywanie czynności serwisowych i dysponuje 24 godzinnym dyżurem pracowników serwisu, lub zapewni, aby jego Podwykonawcy lub podmiot wykonujący serwis posiadali taką autoryzację i dyżur.*

**UZASADNIENIE:**

Wykonawca nie będzie posiadał autoryzacji wszystkich producentów wszystkich urządzeń, ale może korzystać z usług podwykonawców lub innych podmiotów, którzy taką autoryzację będą posiadać.

W przeciwnym razie Umowa jest niewykonalna w tym zakresie.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględnia wniosek Wykonawcy i zmienia § 15 ust. 2 pkt a, który otrzymuje brzmienie:

„posiada autoryzację producenta urządzeń na wykonywanie czynności serwisowych i dysponuje 24 godzinnym dyżurem pracowników serwisu, lub zapewni, aby jego Podwykonawcy lub podmiot wykonujący serwis posiadali taką autoryzację i dyżur.”

### **Pytanie 221:**

#### **§15 ust. 2 pkt c.**

*dysponuje odpowiednią wiedzą, doświadczeniem, a także wykwalifikowanymi pracownikami i odpowiednimi środkami technicznymi do realizacji serwisu w sposób gwarantujący spełnienie wymagań producenta w tym zakresie, lub zapewni, aby jego Podwykonawcy lub podmiot wykonujący serwis posiadali taką wiedzę, doświadczenie oraz pracowników i odpowiednie środki techniczne.*

#### **UZASADNIENIE:**

Wykonawca może nie posiadać takich środków, ale może korzystać z usług podwykonawców lub innych podmiotów, którzy takie środki będą posiadać.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek Wykonawcy i zmienia § 15 ust. 2 pkt c, który otrzymuje brzmienie:

*dysponuje odpowiednią wiedzą, doświadczeniem, a także wykwalifikowanymi pracownikami i odpowiednimi środkami technicznymi do realizacji serwisu w sposób gwarantujący spełnienie wymagań producenta w tym zakresie, lub zapewni, aby jego Podwykonawcy lub podmiot wykonujący serwis posiadali taką wiedzę, doświadczenie oraz pracowników i odpowiednie środki techniczne.*

### **Pytanie 222:**

#### **§16 ust. 4.**

*W razie odstąpienia od Umowy (w zakresie części lub całości świadczenia umownego określonego ~~niniejszą~~ Umową) z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, a które zostały wskazane zostały w ust. 1 zd. pierwsze. Zamawiający uprawniony jest po dokonaniu inwentaryzacji do zlecenia pozostałych do wykonania prac innej osobie trzeciej i obciążenia Wykonawcy ~~kosztami zastępczego wykonania robót~~ różnicą w wynagrodzeniu umownym Wykonawcy a wykonawcy zastępczego za ten prace, jeśli wynagrodzenie wykonawcy zastępczego jest wyższe od wynagrodzenia umownego Wykonawcy, nie więcej jednak niż 2% całego wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy*

#### **UZASADNIENIE:**

Z uwagi na fakt, iż inwestycja jest rozbudowana, skomplikowana i wiąże się z dużymi wydatkami, Zamawiający nie powinien mieć prawa do odstąpienia od Umowy w całości z każdego powodu, np. tych powodów wskazanych w §16 ust. 2 (przykładowo niezgłoszenie drobnego podwykonawcy czy też zajęcie jakiegokolwiek, nawet najmniej istotnej ruchomości Wykonawcy w

toku postępowania egzekucyjnego, która nie ma żadnego znaczenia dla Umowy). Jedyne w przypadku poważnego nienależytego wykonania Umowy, opisanego w propozycji zapisu, Zamawiający może mieć prawo do odstąpienia od Umowy w całości, co jest standardem w tego typu umowach.

W przeciwnym razie ryzyko po stronie Wykonawcy jest zbyt duże, gdyż wiąże się z nim demontaż Przedmiotu Umowy i zwrot wynagrodzenia.

Poza tym Wykonawca nie godzi się na pokrywanie kosztów dokończenia inwestycji, gdyż nie jest on inwestorem. Może co najwyżej pokryć różnice w wynagrodzeniu swoim a wykonawcy zastępczego z koniecznym ograniczeniem, jako szkodę którą poniósł Zamawiający (jako inwestor musiał wydać na inwestycję większe środki niż wynikało to z Umowy).

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 223:**

**§17 ust. 4 pkt d.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy każda zmiana opisana w §17 może się wiązać z ewentualną zmianą wynagrodzenia umownego, które może ulec np. zwiększeniu w związku ze zmianami wprowadzonymi na podstawie §17 (np. zgodnie z pkt I mogą ulec zmianie terminy umowne, a wydłużenie realizacji Umowy może wiązać się z większymi kosztami po stronie Wykonawcy).

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że będzie to oceniane indywidualnie w przypadku zwiększenia zakresu.

**Pytanie 224:**

**§17 ust. 6 i nast. dotyczące pandemii koronawirusa.**

Z uwagi na treść art. 15r Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o *szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych*, który ma charakter bezwzględnie obowiązujący, Wykonawca traktuje ewentualne mniej korzystne zapisy umowne w tym zakresie za nieważne i w ich miejsce należy stosować w/w przepis.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż odpowiedź na to pytanie została już udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 106 z dnia 16.12.2020r.

**Pytanie 225:**

## **§17 nowy ust. 12.**

Dopuszcza się zmiany Umowy w zakresie terminów umownych, sposobu spełnienia świadczenia, wynagrodzenia umownego i innych warunków umownych w przypadku, gdy po złożeniu przez Wykonawcę oferty w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów lub norm, która ma wpływ na realizację Umowę. Postanowienia ust. 4 stosuje się w takim przypadku odpowiednio.

### **UZASADNIENIE:**

Wykonawca nie odpowiada za zmiany przepisów prawa i norm, zatem w razie takiej sytuacji, która ma wpływ na realizację Umowy, koniecznym jest jej zmiana.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek Wykonawcy i dodaje nowy § 17 ust. 12, który otrzymuje brzmienie:

„Dopuszcza się zmiany Umowy w zakresie terminów umownych, sposobu spełnienia świadczenia, wynagrodzenia umownego i innych warunków umownych w przypadku, gdy po złożeniu przez Wykonawcę oferty w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów lub norm, która ma wpływ na realizację Umowę. Postanowienia ust. 4 stosuje się w takim przypadku odpowiednio.”

### **Pytanie 226:**

#### **Pkt 19.1.7 ppkt 6 PFU.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy pomiary opisane w pkt a oraz wstępne pomiary emisji opisane w pkt b, zostaną wykonane przez niezależną firmę pomiarową na zlecenie i koszt Zamawiającego (przy użyciu aparatury pomiarowej lub aparatury obiektowej), niezależnie od Pomiarów Gwarantowanych opisanych w pkt 19.1.8.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że pomiary opisane w pkt. 19.1.7 PFU będą wykonane przez niezależną firmę pomiarową na zlecenie i koszt Zamawiającego. Punkt 19.1.8 PFU określa sposób i warunki wykonania tych pomiarów.

### **Pytanie 227:**

#### **Pkt 19.1.8 PFU.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie na jakim etapie będą przeprowadzane Pomiary Gwarancyjne. Czy przed czy po podpisaniu Protokołu Zakończenia Ruchu Próbnego (pkt 19.1.7 ppkt 12 PFU)?

Założyć można, że po podpisaniu Protokołu Zakończenia Ruchu Próbnego, ale przed

podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego (pkt 19.1.9 pkt 4).

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że Pomiary Gwarantowane będą przeprowadzane w czasie Ruchu Próbnego przed podpisaniem Protokołu Zakończenia Ruchu Próbnego.

**Pytanie 228:**

Jaki czas jest przewidywany na wykonanie Pomiarów Gwarantowanych? Pomiary Gwarantowane powinny wykonane nie później niż w ciągu miesiąca od dnia podpisania Protokołu Zakończenia Ruchu Próbnego. Wykonawca zwraca uwagę, że od podpisania Protokołu Końcowego liczony jest okres gwarancji i rękojmi, zatem nie może być długiej przerwy między zakończeniem ruchu próbnego a Pomiarów Gwarantowanych.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że Pomiary Gwarantowane będą przeprowadzane w czasie Ruchu Próbnego przed podpisaniem Protokołu Zakończenia Ruchu Próbnego.

**Pytanie 229:**

**Pkt 19.1.9 ppkt 4 PFU.**

Wykonawca zwraca uwagę, że nie zawsze warunkiem podpisania Protokołu Końcowego będzie osiągnięcie wszystkich parametrów gwarantowanych, gdyż w przypadku opisanym w pkt 19.1.8.3 PFU, w razie nieosiągnięcia parametrów gwarantowanych, Wykonawca zapłaci za nie karę umowną, ale Zamawiający w takim wypadku będzie musiał dokonać odbioru końcowego i przejąć instalację do eksploatacji.

Zapis w pkt c należy zatem przereklamować.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że zmienia zapisy w pkt 19.1.8.3 PFU nadając mu nowe brzmienie o treści:

W przypadku, gdy jeden lub więcej Gwarantowanych Parametrów Technicznych nie może być osiągnięty z przyczyn, za które jest odpowiedzialny Wykonawca, Zamawiający przyzna Wykonawcy odpowiedni okres, (90 dni lub w terminie określonym przez Zamawiającego i uzgodnionym z Wykonawcą, liczonym od dnia przekazania raportu z Pomiarów Gwarantowanych) na dokonanie analizy, znalezienie środków zaradczych i usunięcie przyczyn nie wypełnienia Gwarantowanych Parametrów Technicznych. Gdy przyczyna zostanie usunięta, muszą być przeprowadzone ponownie Pomiary Gwarantowane na koszt Wykonawcy.

Ponadto Zamawiający wyjaśnia, że Parametry Gwarantowane wskazane w PFU muszą być osiągnięte. Dopuszcza się jedynie nie osiągnięcie mocy elektrycznej i sprawności całkowitej,

podanych w ofercie, tj. zadeklarowanych przez Wykonawcę, jednakże nie mogą być one niższe niż Parametry Gwarantowane wskazane w PFU.

**Pytanie 230:**

**Pkt 20.3 PFU.**

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje przeprowadzania Pomiarów Gwarantowanych do 12 miesięcy w okresie rękojmi, czyli dwa razy po każdym roku obowiązywania rękojmi dla Robót Budowlanych, a nie także dla Dokumentacji Projektowej.

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie kto pokrywa koszty tych Pomiarów Gwarantowanych.

**Odpowiedź :** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że Zamawiający oczekuje przeprowadzania Pomiarów Gwarantowanych do 12 miesięcy w okresie rękojmi, czyli dwa razy po każdym roku obowiązywania rękojmi dla Robót Budowlanych. Koszty pomiarów gwarantowanych leżą po stronie Zamawiającego.

**Pytanie 231:**

Wykonawca wnosi o informację czy w przypadku nieosiągnięcia w okresie rękojmi parametrów gwarantowanych, Zamawiający może naliczyć kary umowne z tego tytułu wskazane w §12 Umowy.

**Odpowiedź :** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że w przypadku nieosiągnięcia w okresie rękojmi parametrów gwarantowanych, Zamawiający naliczy kary umowne z tego tytułu wskazane w §12 Umowy.

**Pytanie 232:**

Wykonawca wnosi dodatkowo o wyjaśnienie czy w przypadku nieosiągnięcia parametru gwarantowanego przed odbiorem końcowym (czyli ustalenia jego wartości na niższym poziomie niż wynika to z Umowy; przy założeniu, że Zamawiający mimo tego przejmuje instalację do eksploatacji, a Wykonawca np. płaci karę umowną za nieosiągnięcie danego parametru), wartość tego parametru w okresie rękojmi będzie odnoszona do wartości uzyskanej przed odbiorem końcowym (czyli do wartości niższej niż wynika to z Umowy), czy do wartości umownej.

**Odpowiedź :** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że parametry gwarantowane wskazane w PFU muszą być osiągnięte dopuszcza się nieosiągnięcie wartości mocy elektrycznej i sprawności całkowitej, podanej w ofercie co będzie skutkowało naliczeniem odpowiednich kar, jednakże nie mogą wartości te być niższe niż parametry gwarantowane wskazane w PFU. Wartości osiągnięte niższe niż wskazane w ofercie (dotyczące mocy elektrycznej i sprawności



całkowitej) będą odniesieniem do badania w okresie rękojmi.

**Pytanie 233:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści zdania pierwszego §2 ust. 4 Umowy przez nadanie mu brzmienia:

„Wykonawca w terminie **14 dni roboczych** od przekazania Dokumentacji Projektowej zobowiązany jest do przedstawienia i uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji Robót Budowlanych (dalej: „HRF”). W HRF należy uwzględnić:.....”

**Odpowiedź:** Odpowiedź na to pytanie została już również udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 118 z dnia 16.12.2020r.

**Pytanie 234:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści §2 ust. 6 Umowy przez nadanie mu brzmienia: „Zamawiający wniesie uwagi lub zatwierdzi HRF w ciągu 10 dni. W przypadku odmowy zatwierdzenia HRF przez Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest przedstawić nową wersję, uwzględniającą uwagi i zalecenia sformułowane przez Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż **7 dni roboczych**.”

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek Wykonawcy i zmienia § 2 ust. 6, który otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający wniesie uwagi lub zatwierdzi HRF w ciągu 10 dni. W przypadku odmowy zatwierdzenia HRF przez Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest przedstawić nową wersję, uwzględniającą uwagi i zalecenia sformułowane przez Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych.”

**Pytanie 235:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści §2 ust. 7 Umowy przez nadanie mu brzmienia: „Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji HRF i przedłożenia go Zamawiającemu w terminie **7 dni roboczych** od zdarzenia powodującego konieczność jego aktualizacji.”

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek Wykonawcy i zmienia § 2 ust. 7, który otrzyma brzmienie:

„Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji HRF i przedłożenia go Zamawiającemu w terminie 7 dni roboczych od zdarzenia powodującego konieczność jego aktualizacji.”

**Pytanie 236:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści §2 ust. 8 Umowy przez nadanie mu brzmienia:

„W przypadku nie złożenia HRF lub nie uwzględniania w całości lub w części uwag Zamawiającego w terminie określonym w ust.6 lub gdy przedłożony HRF będzie niezgodny z Umową, a Zamawiający uzna, że złożenie takiego HRF jest możliwe, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w §12 Umowy po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy nie krótszego niż 3 dni robocze terminu na usunięcie niezgodności.”

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek Wykonawcy i zmienia § 2 ust. 8, który otrzymuje brzmienie:

„W przypadku nie złożenia HRF lub nie uwzględniania w całości lub w części uwag Zamawiającego w terminie określonym w ust.6 lub gdy przedłożony HRF będzie niezgodny z Umową, a Zamawiający uzna, że złożenie takiego HRF jest możliwe, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w §12 Umowy po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy nie krótszego niż 3 dni robocze terminu na usunięcie niezgodności.”

**Pytanie 237:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści §2 ust. 11 Umowy przez nadanie mu brzmienia: „Zamawiający wniesie uwagi lub zatwierdzi HS w ciągu 10 dni. W przypadku odmowy zatwierdzenia HS przez Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest przedstawić nową wersję, uwzględniającą uwagi i zalecenia sformułowane przez Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż **7 dni roboczych**”

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek Wykonawcy i zmienia § 2 ust. 11, który otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający wniesie uwagi lub zatwierdzi HS w ciągu 10 dni. W przypadku odmowy zatwierdzenia HS przez Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest przedstawić nową wersję, uwzględniającą uwagi i zalecenia sformułowane przez Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych”

**Pytanie 238:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści §2 ust. 12 Umowy przez nadanie mu brzmienia: „Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji HS i przedłożenia go Zamawiającemu w terminie 14 dni od zdarzenia powodującego konieczność jego aktualizacji.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 239:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o określenie miejsca w którym ma się odbyć startowe spotkanie informacyjno – koordynacyjne i wydłużenia terminu (do siedmiodniowego) z którym Wykonawca zostanie o nim poinformowany.

**Odpowiedź :**

W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że spotkanie startowe odbędzie się w Szczecinie. O dokładnym miejscu i terminie spotkania, Wykonawca zostanie poinformowany z co najmniej do 7-dniowym wyprzedzeniem.

**Pytanie 240:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści §5 ust. 10 Umowy przez nadanie mu brzmienia: „Zamawiający jest uprawniony w uzasadnionych przypadkach do wstrzymania wykonywania robót budowlanych niezależnie od przyczyn na okres do 5 dni, przy czym maksymalny okres wstrzymania robót budowlanych nie może być dłuższy niż 30 dni łącznie. Wstrzymanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie stanowi przesłanki do przesunięcia terminu wykonania robót bądź zwiększenia wynagrodzenia.”

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że §5 ust. 10 został wykreślony.

**Pytanie 241:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści §5 ust. 11 Umowy przez nadanie mu brzmienia: „.....i niedokonania poprawy w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 14 dni, Zamawiający wstrzyma wykonanie robót budowlanych, przy czym wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego wstrzymania obciążają wyłącznie Wykonawcę.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 242:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści §5 ust. 12 Umowy przez nadanie mu brzmienia: „W przypadkach innych niż wymienione w ust. 10 oraz 11 w sytuacji wstrzymania robót przez Zamawiającego, Wykonawca oraz Zamawiający uzgodnią nowe terminy wykonania robót w HR, przy czym maksymalny okres wstrzymania w przypadkach innych niż wymienione w ust. 10 oraz 11 nie może być dłuższy niż 30 dni łącznie.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 243:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści §5 ust. 13 Umowy przez nadanie mu brzmienia: „Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne i bezsporne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 244:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu §5 ust. 14 - do 14 dni?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że zgodnie §5 ust. 14 zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania czynności mających na celu przywrócenia ich prawidłowego wykonania Robót Budowlanych w terminie 14 dni.

**Pytanie 245:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodanie §10 ust. 12 który przyjął by następujące brzmienie: „W przypadku nieuzasadnionego nieprzystąpienia przez Zamawiającego do odbioru w terminach określonych w ust. 6, 9 powyżej Wykonawca wyznaczy w formie pisemnej kolejny termin na przystąpienie przez Zamawiającego do odbioru, nie krótszego niż 3 dni robocze. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Wykonawcę terminu na przystąpienie przez Zamawiającego do odbioru lub w przypadku dalszej bezpodstawnej odmowy przystąpienia od odbiorów o których mowa w ust. 6 i 9, Wykonawca może podpisać protokół odbioru jednostronnie.”

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uwzględni wniosek Wykonawcy i dodaje § 10 ust. 13 (zachowując dotychczasową chronologię numeracji), który otrzymuje brzmienie:

„W przypadku nieuzasadnionego nieprzystąpienia przez Zamawiającego do odbioru w terminach określonych w ust. 6, 9 powyżej Wykonawca wyznaczy w formie pisemnej kolejny termin na przystąpienie przez Zamawiającego do odbioru, nie krótszego niż 3 dni robocze. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Wykonawcę terminu na przystąpienie przez Zamawiającego do odbioru lub w przypadku dalszej bezpodstawnej odmowy przystąpienia od odbiorów o których mowa w ust. 6 i 9, Wykonawca może podpisać protokół odbioru jednostronnie.”

**Pytanie 246:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodanie ppkt. 5) i 6) w §8 ust. 1 które przyjmą brzmienie:  
5) przekazania Wykonawcy kompletny i szczegółowy opis zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz ochrony środowiska, które obowiązywać będą Wykonawcę,  
6) współpracy z Wykonawcą na każdym etapie realizacji Umowy,  
7) zapewnienia Wykonawcy nielimitowany czasowo dostęp do terenu Prac w okresie wykonywania niniejszej Umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 247:**

Prosimy o sprecyzowanie w §11 ust. 6 ppkt) 2 czy zapis dotyczy wymagalnych czy wszelkich jak również prosimy o przekazanie wzoru oświadczenia.

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że zapis dotyczy roszczeń wymagalnych. Oświadczenie podwykonawcy o braku roszczeń o zapłatę wynagrodzenia sporządza Wykonawca, Zamawiający nie posiada wzoru takiego oświadczenia.

**Pytanie 248:**

**§5 ust. 7 i ust. 8.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie jakie są zasady rozliczeń wykonania prac zamiennych lub dodatkowych.

**Odpowiedź:**

Procedura występowania z wnioskiem o zmianę Umowy (w tym wynagrodzenia) została określona w §17 ust. 4 i 5 Umowy. Dodatkowo Zamawiający wykreśla z §17 ust. 4 „Zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności” litery od b do e

**Pytanie 249:**

**§10 ust. 3.**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie zależności między zapisem o dokonywaniu odbiorów co 10% zaawansowania, a odbiorami z pkt 19.1.2 PFU, które dotyczą Etapów wyszczególnionych w HRF. Zatem odbiór ten może się odbywać albo wg zaawansowania, albo wg Etapów z HRF.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że odbiory będą się odbywać wyłącznie według postępu prac opisanych w HRF. W związku z powyższym Zamawiający zmienił zapisy umowy §10 ust. 3 nadając mu nowe brzmienie o treści:

„Odbiorem częściowym objęte są Roboty Budowlane, zgodnie z HRF”

**Pytanie 250:**

Prosimy Zamawiającego o informację, czy Zamawiający dysponuje terenem na cele budowlane do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie budowy linii kablowej pomiędzy budynkiem gdzie znajduje się rozdzielnica SN z polem liniowym, a polem liniowym w rozdzielnicy 15kV GPZ Dąbie. Czy Zamawiający poczynił działania dotyczące pozyskania zgód od właścicieli ziemskich, wniesienia opłat administracyjnych, itp.?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że Zamawiający nie dysponuje terenem na cele budowlane do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie budowy linii kablowej pomiędzy budynkiem gdzie znajduje się rozdzielnica SN z polem liniowym, a polem liniowym w rozdzielnicy 15kV GPZ Dąbie za wyjątkiem terenów należących do Zamawiającego oraz terenów należących do SEC.

**Pytanie 251:**

Prosimy Zamawiającego o informację odnośnie zapisu w PFU pkt. 10.1 dotyczącą wyposażenia rozdzielnicy SN 6,3kV.

„Zabudowa rozdzielnicy 6.3 kV z polami :

- zasilającymi wyposażonym w wyłączniki generatorowe 6.3 kV (dwa osobne pola),
- pomiaru napięcia (dwa osobne pola).”

Czy zamawiający poprzez wyrażenie „wyłączniki generatorowe” przedstawia aparaty (wyłączniki) specjalne produkowane i wykorzystywane do celów łączeniowych dla jednostek wytwórczych, czy jest to zwykły aparat łączeniowy (wyłącznik), a nazwa „Wyłącznik generatorowy” tylko sugeruje iż jest on wykorzystywany tylko do jednostki wytwórczej?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że wyrażenie „wyłączniki generatorowe” przedstawia aparaty (wyłączniki) specjalne produkowane i wykorzystywane do celów łączeniowych dla jednostek wytwórczych dla rozdzielnicy 6,3 kV w polu, do którego jest przyłączony generator. W polu rozdzielnicy 15 kV wystarczający będzie wyłącznik „zwykły”.

**Pytanie 252:**

Prosimy Zamawiającego o informację odnośnie zapisu w PFU pkt. 10.1 dotyczącą wyposażenia rozdzielnic SN 6,3kV.

„Zabudowa rozdzielnic 6.3 kV z polami :

- zasilającymi wyposażonym w wyłączniki generatorowe 6.3 kV (dwa osobne pola),
- pomiaru napięcia (dwa osobne pola).”

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie rozdzielni 6.3kV (rozdzielnic wyłącznikowej) w zabudowie jednofazowej (wyłącznik i przekładniki pomiarowe w jednym polu) dla każdego zespołu kogeneracyjnego?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zastosowanie rozdzielni 6.3kV (rozdzielnic wyłącznikowej) w zabudowie jednofazowej (wyłącznik i przekładniki pomiarowe w jednym polu) dla każdego zespołu kogeneracyjnego.

**Pytanie 253:**

Prosimy Zamawiającego o informację odnośnie zapisu w PFU pkt. 10.2.7 dotyczącą budowy rozdzielnic SN 15kV i 6,3kV

„Rozdzielnice SN wykonać jako wewnętrzne wolnostojące w izolacji powietrznej z pojedynczym systemem szyn zbiorczych”

Zamawiający napisał, iż rozdzielnice SN powinny być izolacji powietrznej. Czy Zamawiający miał na myśli występowanie izolacji powietrznej dla szyn zbiorczych, a nie aparatów łączeniowych? Czy Zamawiający posiada preferencje odnośnie aparatów łączeniowych zależności od technologii komory gaszeniowej w izolacji SF6 czy próżnia?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że wyrażenie rozdzielnic SN w izolacji powietrznej dotyczy szyn zbiorczych. Aparaty łączeniowe (wyłączniki) w izolacji SF6 lub próżniowe. Zamawiający nie ma preferencji odnośnie wykonania (izolacja SF6 czy próżniowa).

**Pytanie 254:**

Prosimy Zamawiającego o informację odnośnie zapisu w PFU pkt. 10.2.7 dotyczącą budowy rozdzielnic SN 15kV i 6,3kV „automatykę EAZ kompatybilną z automatyką EAZ zabudowaną w polu zasilającym układ kogeneracji w GPZ Dąbie”. Prosimy o określenie zastosowanej aparatury EAZ (producenta) w GPZ Dąbie?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że Zamawiający nie posiada informacji dotyczącej zastosowanej automatyki w GPZ „Dąbie”. Obiekt jest własnością ENEA i do tam należy się zwracać o powyższą informację.

**Pytanie 255:**

Prosimy Zamawiającego o informację odnośnie zapisu w PFU pkt. 10.2.7 dotyczącą budowy rozdzielnic SN 15kV i 6,3kV odnośnie parametrów rozdzielnic SN 15kV i 6,3kV. „prąd znamionowy szyn zbiorczych  $I_n \geq 800A$ ” Prosimy o zmianę danego parametru na 600A.

Prąd z generatora będzie rzędu 500A. Zastosowanie danego parametru ogranicza liczbę dostawców rozdzielnic SN.

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę prądu znamionowego szyn zbiorczych-  $I_n \geq 800A$  dla rozdzielnic 15kV. Dla rozdzielnic 6,3 kV Zamawiający dopuszcza zmianę zapisu dotyczącą szyn na  $I_n \geq 630A$ , po zaakceptowaniu przez tej zmiany uprawnionego projektanta.

**Pytanie 256:**

Prosimy Zamawiającego o informację odnośnie zapisu w PFU pkt. 10.2.3 dotyczącą okablowania SN. Czy Zamawiający dopuszcza odstępstwo w postaci zastosowania kabli SN żyłą roboczą z materiału aluminiowego i czy Zamawiający dopuszcza odstępstwo dotyczące ujednoczenia kabli SN pod wpływem jednego rodzaju w odpowiednim rodzaju napięcia.

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że dla połączeń od generatora do stacji transformatorowej na terenie planowanej kogeneracji należy stosować kable z żyłami roboczymi miedzianymi np. XRUHKXS. Od planowanej stacji transformatorowej na terenie kogeneracji do GPZ 110/15 kV Dąbie dopuszcza się kable z żyłami roboczymi aluminiowymi XRUHAKXS. Zamawiający dopuszcza zastosowanie kabli o jednym napięciu znamionowym dla części 15 kV i 6,3 kV.

**Pytanie 257:**

Prosimy Zamawiającego o informacje odnośnie zapisu w PFU pkt. 10.2.5 dotyczącą zastosowanych transformatorów blokowych.

- W PFU zamawiający napisał aby zastosować transformatory blokowe w technologii żywicznej z uzwojeniami aluminiowymi, w projekcie PB jest zapis aby zastosować transformatory olejowe z uzwojeniami aluminiowymi.
- W PFU widnieje informacja iż transformatory blokowe w technologii żywicznej powinny być posadowione na zewnątrz obok budynku na osobnych fundamentach.  
„Stanowiska transformatorów blokowych i transformatora TPW ogrodzić siatką drucianą (odległość części przewodzących dostępnych transformatorów min. 2m od ogrodzenia w



rzucie z góry, wysokość ogrodzenia z siatki min. 2m, oko siatki max. 5 x 5 cm). Dolna krawędź ogrodzenia nie powinna być wyżej niż 5cm nad powierzchnią gruntu. Bramy wjazdowe, furtki wyposażyć w zamki bezpieczeństwa i oznakować znakami „Bezpieczeństwa”. Posadowienie tego typu transformatorów w technologii żywicznej na zewnątrz obiektu, gdzie są narażone bezpośrednio na warunki atmosferyczne jest zabronione i nie wskazane przez producentów. Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę na zabudowanie/posadowienie transformatorów w obudowach prefabrykowanych/wydzielonych pomieszczeniach w budynku kogeneracji lub osobnych obiektach wybudowanych. Zabudowanie transformatorów pozwoli m.in. na ograniczenie emisji hałasu, itp.? Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie transformatorów w technologii olejowej?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że załączony rysunek z transformatorem był załączony do części opracowanej przez architekta, jako przykładowy. Z uwagi na dodatkowe elementy niezbędne przy transformatorach olejowych oraz dodatkowe czynności związane z obsługą tych jednostek nie dopuszcza się zastosowania transformatorów olejowych.

Stwierdzenie zawarte w pytaniu, cyt. „ Posadowienie tego typu transformatorów w technologii żywicznej na zewnątrz obiektu, gdzie są narażone bezpośrednio na warunki atmosferyczne jest zabronione i nie wskazane przez producentów” nie jest prawdziwe. Producenci transformatorów w izolacji żywicznej oferują te urządzenia w wykonaniu do montażu na zewnątrz.

Rozwiązanie z budynkiem osłonowym musi zapewnić odpowiednie dla transformatorów warunki pracy m.in. warunki chłodzenia, osłonę przed deszczem także przy silnym wietrze, itp.

**Pytanie 258:**

Prosimy Zamawiającego o informację odnośnie zapisu w PFU pkt. 10.2.5 dotyczącą zastosowanych transformatorów blokowych, a dokładnie grupy połączeń Dd0. Czy Zamawiający dopuszcza odstępstwo w zastosowaniu innej grupy połączeń w zależności od dostarczonej prądnicy?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że nie dopuszcza innej grupy połączeń dla transformatorów blokowych.

**Pytanie 259:**

Prosimy Zamawiającego o informację odnośnie zapisu w PFU pkt. 10.2.5 dotyczącą mocy transformatora. W PFU jest wyraźne wskazanie na 6 MVA . Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie transformatorów o niższej wartości (5MVA) w przypadku gdy na etapie wykonywania opracowania projektowego Wykonawca przestawi odpowiednie obliczenia zgodnie

normami i zastosowaniem wiedzy technicznej wynika iż dana moc transformatora będzie wystarczająca?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zastosowanie transformatorów o niższej wartości (5 MVA).

**Pytanie 260:**

Prosimy Zamawiającego o informację odnośnie zapisu w PFU pkt. 10.2.2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na odstępstwo od zapisu dotyczącego uziemiania wewnątrz hali, obiektów, fundamentów, itp. dotyczący zastosowania płaskownika ocynkowanego ogniowo o odpowiedniej powłoce zamiast płaskownika ze stali nierdzewnej. Oferent uważa, iż zastosowanie płaskownika ze stali nierdzewnej do uziemiania wewnątrz hali, obiektów, fundamentów, itp. jest ekonomicznie nieuzasadnione dla tego typu obiektów.

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że dopuszcza zastosowanie wewnątrz hali płaskownika ocynkowanego ogniowo o odpowiedniej powłoce.

**Pytanie 261:**

Czy zamawiający dysponuje aktualną mapą do celów projektowych dla budowy linii kablowej SN 15kV?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że zamawiający nie dysponuje aktualną mapą do celów projektowych dla budowy linii kablowej SN 15kV

**Pytanie 262:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na odstępstwo dotyczące zrezygnowania w rozdzielnicy SN 6,3kV z pól wyłącznikowych, a pozostawienie jedynie pola z układem pomiarowym (przekładnikami pomiarowymi). Natomiast wyłączniki generatorowe wraz układem synchronizacji zastosować w rozdzielnicy SN 15kV? Dotychczasowe doświadczenia oferenta wskazują, że takie rozwiązanie jest powszechnie stosowane przy mocach jednostek wytwórczych takich jak w niniejszym zadaniu. Zaproponowane w PFU rozwiązanie stosowane jest przy większych jednostkach wytwórczych powyżej 10MW. Rozwiązanie to jest tańsze na etapie budowy i przy późniejszej eksploatacji przez Inwestora (konserwacja, serwisowanie, itp). Takie rozwiązanie jest bardziej niezawodne z uwagi na wystąpienie mniejszej ilości urządzeń do przełączania w torze wyprowadzenia mocy.

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że nie dopuszcza zrezygnowania w rozdzielnicy SN 6,3 kV z pól wyłącznikowych.

**Pytanie 263:**

Czy Zamawiający dopuszcza ofertę na agregaty kogeneracyjne z generatorami na napięcie 15 kV? W PFU wskazano generatory na 6,3 kV.

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że nie dopuszcza się zastosowania agregatów kogeneracyjnych z generatorami na napięcie 15 kV.

**Pytanie 264:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 0,5% w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. a) Umowy i wprowadzenie zapisu nie więcej niż .....(kwota do ustalenia)?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy.

**Pytanie 265:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 2.000,00PLN w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. b) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 266:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 8.640,00PLN a po 30.09.2023r. do wartości 17.280,00PLN w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. c) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 267:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 250,00PLN w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. d) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 268:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 0,001% w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. e) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 269:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 0,0001% w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. f) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 270:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 170,00PLN w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. g) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 271:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 170,00PLN w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. h) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 272:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. i) Umowy przez nadanie mu brzmienia:

„za każdy dzień zwłoki w wymaganym Umownie czasie reakcji grupy serwisowej, o ile istnienie takiej zwłoki nie będzie powodować konieczności wstrzymania pracy Przedmiotu Umowy – Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 100,00 PLN.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 273:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. j) Umowy przez nadanie mu brzmienia:

„za każde stwierdzenie o 0,01% (punktu procentowego) obniżenie mocy elektrycznej netto gazowego układu kogeneracji w stosunku do wartości deklarowanej w ofercie wynosi 50.000,00PLN”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 274:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 310.000,00 PLN w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. k) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 275:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 550,00 PLN w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. l) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 276:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 330,00 PLN w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. m) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 277:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 0,0001% w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. o) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 278:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 1.000 PLN w §12 ust. 1 ppkt. 1) lit. q), r), t) ,u), v) Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 279:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie zapisu lit.s) w 12 ust. 1 ppkt. 1) w całości:

~~„za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) — wysokości 2.000 PLN za każdy taki przypadek.”~~

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 280:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary do wartości 1.000 PLN w §12 ust. 4 Umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 281:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodanie ust. 6 w §12 Umowy który przyjmuje następujące brzmienie:

„Łączna wartość kar umownych z wszystkich tytułów nie może przekroczyć 20% całkowitej wartości wynagrodzenia umownego netto określonego w §11 ust.1.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 282:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodanie ust. 7 w §12 Umowy który przyjmuje następujące brzmienie:

„Za odstąpienie od Umowy lub jej wypowiedzenie przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto określonego §11 ust. 1 niniejszej Umowy.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy

**Pytanie 283:**

Proszę o odpowiedź na pytanie: czy Zamawiający dopuszcza zabudowę kontenerową obiektu elektrociepłowni będącego przedmiotem zamówienia .

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU nie jest dopuszczona zabudowa kontenerowa obiektu elektrociepłowni będącego przedmiotem zamówienia

**Pytanie 284:**

Z uwagi na zapisy Umowy określone w § 15 pkt. 2 ppkt. a), c), g) zwracamy się z prośbą o wymaganie od Oferentów dokumentów potwierdzających spełnienie w/w wymagań Umowy:

Propozycja zapisu:

*„Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał niezbędną wiedzę i doświadczenie tzn.: w ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje (zamówienie) usługi na serwis urządzeń jednostek kogeneracyjnych, o mocy pojedynczego agregatu, co najmniej 4000 kWe przez okres, co najmniej, 24 miesięcy. Wykonawca wykaże również, że posiada prawo do świadczenia autoryzowanego serwisu na terenie Polski od producenta dostarczanych agregatów kogeneracyjnych oraz silników gazowych przez załączenie do oferty stosownych certyfikatów oraz wykazu osób uprawnionych (minimum 2 osoby) do wykonywania serwisu(dokumentów potwierdzających spełnienie wymagania dla silnika i jednostki kogeneracyjnej przez wskazanych serwisantów).”*

W ocenie Wykonawcy, taki zapis pozwoli Zamawiającemu bardzo dobrze zweryfikować potencjał techniczny i doświadczenie oferentów już na etapie składania ofert, wykluczyć potencjalnie nierzetelnych wykonawców, a także zapewni bezproblemowe funkcjonowanie układu kogeneracyjnego w okresie gwarancji.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że wprowadza do SIWZ

wymóg następującej treści:

W rozdziale 7 pkt 7.2(2) ppkt 2.1) po lit. b) dodaje się lit. c) o następującej treści:

2.1) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej jedno zamówienie polegające na zaprojektowaniu gazowego układu kogeneracyjnego o mocy łącznej co najmniej 5 MW zawartej w paliwie;
- b) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu na składanie ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie wysokosprawnego gazowego układu kogeneracyjnego o mocy łącznej co najmniej 5 MW zawartej w paliwie.
- c) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje (zamówienie), usługi na serwis urządzeń jednostek kogeneracyjnych, o mocy pojedynczego agregatu co najmniej 1000 kW e przez okres, co najmniej, 12 miesięcy.

W przypadku powoływania się przez Wykonawcę, celem spełnienia powyższych warunków, na wiedzę i doświadczenie zdobytą w ramach wykonania usługi/dostawy realizowanej przez grupę wykonawców (np. konsorcjum), której członkiem był Wykonawca, Zamawiający będzie badał faktyczny zakres udziału Wykonawcy w realizacji tej usługi/dostawy.

**Powyższe zmiany skutkują koniecznością modyfikacji ogłoszenia w zakresie wprowadzenia nowego wymogu w rozdziale 7 pkt 7.2(2) ppkt 2.1) oraz terminu składania ofert z 14.01.2021 r. na 18.01.2021 r. oraz pkt. 17.8 i 19 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, godzina pozostaje bez zmian.**