

Warszawa, dnia 20.01.2021 r.

## Odpowiedzi na pytania – część VI

Zamawiający, New Cogen Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Plac Trzech Krzyży 10/14 00-499 Warszawa działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.) w związku z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 2020), informuje, iż wpłynęły zapytania, na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

### **„Budowa źródła wysokosprawnej kogeneracji wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Dąbskiej w Szczecinie”**

#### **Pytanie 342**

§2 pkt.4. - Wykonawca w terminie 14 dni od przekazania Dokumentacji Projektowej zobowiązany jest do przedstawienia i uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo- finansowego realizacji Robót Budowlanych (dalej: „HRF”). W HRF należy uwzględnić:

- 4) ogólny opis metod realizacji Robót Budowlanych
- 5) informacje dotyczące liczebności personelu Wykonawcy oraz poszczególnych typów sprzętu Wykonawcy, niezbędnych do realizacji robót budowlanych lub realizacji etapu robót (jeżeli etapy są przewidziane);

Prosimy o wykreślenie wyżej wymienionych pkt. W ocenie Wykonawcy określenie ich w ciągu 14 dni od przekazania dokumentacji projektowej może być problematyczne biorąc pod uwagę ramy czasowe projektu.

#### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że zmienił zapisy §2 pkt.4 Umowy poprzez wykreślenie podpunktów 4 i 5

### **Pytanie 343**

§5 pkt.18. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek nie spełnienia parametrów gwarantowanych określonych w PFU lub w związku z prowadzonymi robotami w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania - zrekompensowania Zamawiającemu poniesione przez niego z tego tytułu koszty lub straty.

Prosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób Zamawiający planuje wyznaczyć poniesione przez niego koszty lub straty ?

### **Odpowiedź:**

Wskazane postanowienie dotyczy sposobu realizacji umowy, co oznacza, iż wykonawca ma przede wszystkim wykonywać umowę w sposób nienarażający zamawiającego na żadne dodatkowe koszty, czy odszkodowania, chociażby w postaci szkód w środowisku, itd. W przypadku nienależytego wykonywania umowy zamawiający będzie przede wszystkim korzystał z narzędzi umownych jakimi są: kary umowne, ubezpieczenie oraz zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w zależności od rodzaju szkody. Zamawiający każdorazowo oceni powstałe szkody i dokona ich szacowania, ew. poinformuje wykonawcę o dodatkowych kosztach spowodowanych działaniami lub zaniechaniami wykonawcy.

### **Pytanie 344**

Pkt. 8.1.2 - Należy przewidzieć, aby dostarczony system umożliwiał: wizualizację analizatorów sieci PM, zabezpieczeń SN, stanów wyłączników i układów automatyki, analizę jakości energii elektrycznej,

Prosimy o wyjaśnienie co oznacza sformułowanie sieć PM, oraz jakie dokładnie parametry jakości energii mają być monitorowane?

### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje Wyrażenie dotyczy „analizatorów sieci PM” - PM – Power Meter, urządzenia (analizatory sieci) umożliwiające pomiar podstawowych parametrów jakości zasilania w sieciach.

Zastosowane analizatory muszą umożliwiać kontrolę parametrów wytwarzanej energii elektrycznej w celu spełnienia wymagań operatora sieci dystrybucyjnej, w tym warunków technicznych przyłączenia i kodeksu sieci.

W PFU w pkt. 8.1 wyszczególniono niezbędne parametry w tym elektryczne (... „System sterowania winien między innymi umożliwić indykację następujących parametrów....”). Oprócz wyszczególnionych parametrów należy uwzględnić częstotliwość i współczynnik zawartości

harmonicznych (THD) dla prądów i napięć.

Zamawiający nie będzie wnosił sprzeciwu w przypadku rozszerzenia monitorowanych parametrów jak np. zastosowanie analizatora sieci z analizą harmoniczną.

#### **Pytanie 345**

Czy Zamawiający dopuszcza aby Wykonawca celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 2.1 a i b powołał się na wiedzę i doświadczenie zdobyte w ramach realizacji jednego projektu Budowy układu kogeneracyjnego spełniającego wymagania techniczne czyli o mocy min. 5 MW zrealizowanego w ramach kompleksowej formuły zaprojektuj i wybuduj?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dopuszcza aby Wykonawca celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 2.1 a i b powołał się na wiedzę i doświadczenie zdobyte w ramach realizacji jednego projektu Budowy układu kogeneracyjnego spełniającego wymagania techniczne czyli o mocy min. 5 MW zrealizowanego w ramach kompleksowej formuły zaprojektuj i wybuduj

#### **Pytanie 346**

Czy Zamawiający dopuści utworzenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z § 150 ust 3 pzp po przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie potrącenia w proponowany sposób.

#### **Pytanie 347**

Wykonawca wnioskuję o wprowadzenie do §12 Umowy klauzuli o treści następującej:

„Łączna odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikająca z jakichkolwiek roszczeń Zamawiającego z tytułu Umowy jest ograniczona do wartości 100% całkowitego Wynagrodzenia Umownego netto.”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w umowie zaproponowanych w pytaniu

#### **Pytanie 348**

Wykonawca wnioskuję o wprowadzenie do §12 Umowy klauzuli o treści następującej:

„Niezależnie od podstawy prawnej dochodzenia roszczenia odpowiedzialność odszkodowawcza Stron wobec drugiej Strony ograniczona jest w każdym przypadku do szkód rzeczywistych. Strony w żadnych okolicznościach nie będą odpowiadać za utracone korzyści, utracone zyski lub

przychody, utratę produkcji, utratę możliwości korzystania z materiałów drugiej Strony."

**Odpowiedź:** Zamawiający zwraca uwagę, iż zmodyfikował już treść §14 ust. 8 lit. c) wskazując, iż żądanie odszkodowania będzie obejmowało „*żądanie od Wykonawcy odszkodowania (obejmującego poniesione straty), jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad*”, tj. wyłączając utracone korzyści i modyfikację taką uznaje za wystarczającą.

#### **Pytanie 349**

Na schemacie wyprowadzenia mocy rys. E-01 ( zał. Nr 1 do PFU) pokazane między innymi jest złącze ZKSN 15kV. W samym opisie PFU nie wymieniono tego złącza, jak również potrzeba jego stosowania nie występuje w wydanych warunkach przyłączenia ( nr 3794/2019 z dnia 19.06.2019. Ponieważ złącze to w naszej ocenie jest jedynie zbędnym elementem układu wyprowadzenia mocy prosimy się odnieść do konieczności jego stosowania.

#### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że złącze SN pomiędzy projektowaną rozdzielnicą SN dla układu kogeneracji oraz GPZ ( ENEA) nie jest wymagane.

#### **Pytanie 350**

W pkt 10.2.7 PFU podano, iż rozdzielnie SN powinny być wykonane jako wolnostojące. Rozwiązanie to znacznie powiększa pomieszczenia ruch elektrycznego i stosowane jest głównie w dużych obiektach przemysłowych i elektrowniach zawodowych. Proponujemy zastosować rozdzielnie SN typu przyściennego.

#### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że Zamawiający dopuszcza wykonanie rozdzielnic zarówno w wersji wolnostojącej jak i przyściennej przy zachowaniu spełnienia wymagań norm w zakresie ochrony przed skutkami wewnętrznego zwarcia łukowego.

#### **Pytanie 351**

W pkt. 10.1 PFU podano, iż pola rozdzielni 6,3kV powinny być wyposażone w „ wyłączniki generatorowe”. Prosimy to uściślić. Według normy IEEE C37-013 wyłączniki generatorowe ( potocznie określane jako „ ciężkie” pozwalające na załączenie w opozycji faz ) stosuje się dla dużych generatorów, t.j. powyżej 10MW. Są to bardzo drogie wyłączniki. Dla mniejszych jednostek stosuje się zwykle wyłączniki w izolacji próżniowej lub SF6 . Proszę jednoznacznie określić Państwa wymogi odnośnie wyłączników w polach generatorowych rozdzielni 6,3kV.

#### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że wyłączniki generatorowe muszą spełniać

wymogi norm IEC i IEEE w zakresie aplikacji generatorowych i spełniać wymagania normy IEC/IEEE 62271-C37-013.

#### **Pytanie 352**

Czy Zamawiający dopuszcza zamontowanie transformatorów blokowych TB1, TB2 oraz transformatora potrzeb własnych TPW w wydzielonych komorach transformatorowych wewnątrz budynku hali GUK.

#### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że Zamawiający dopuszcza zamontowanie transformatorów blokowych TB1, TB2 oraz transformatora potrzeb własnych w wydzielonych komorach transformatorowych. Wymaga to opracowania projektu zamiennego wraz z wszelkimi uzgodnieniami. Przyjęte rozwiązanie nie może powodować zwiększenia poboru energii elektrycznej np. na chłodzenie. Opracowanie dokumentacji zamiennej nie może powodować zmiany terminów określonych w umowie.

#### **Pytanie 353**

Czy Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu za spełniony w zakresie posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, jeżeli Wykonawca w zakresie spełnienia warunków przedstawionych w punkcie 2.1 a) i 2.1 b) przedstawi dwie referencje na dwa niezależne zadania, z których każde polegało na zaprojektowaniu **oraz** budowie gazowego układu kogeneracyjnego o mocy łącznej co najmniej 5 MW w paliwie?

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że jeżeli wykonawca lub podmiot trzeci, którego potencjałem wspiera się wykonawca, realizował zadanie w trybie zaprojektuj i wybuduj, zamawiający uzna robotę budowlaną, o której mowa w lit. 2.1a) i 2.1 b) za spełniającą warunek, jeżeli każda z nich będzie odpowiadała swoim zakresem wymaganiom tego punktu.

#### **Pytanie 354**

W § 7 ust. 1 załącznika nr 8 do SIWZ (wzór umowy) Zamawiający oczekuje wskazania podwykonawców skierowanych do realizacji zamówienia. w § 7 ust. 2 wzoru umowy zawarto zapis, że w pozostałym zakresie (tj. w zakresie, w jakim prac nie powierzono podwykonawcom), Przedmiot Umowy zostanie wykonany własnymi siłami przez wykonawcę. Zestawienie powyższych postanowień sugeruje, że wykonawca nie będzie miał możliwości powołania podwykonawców na etapie realizacji umowy z Zamawiającym. Zwracamy uwagę, że na obecnym etapie (a bardzo często także na etapie późniejszym, po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego) krąg podwykonawców nie jest jeszcze znany, co spowodowane jest różnego

rodzaju czynnikami (np. negocjacje z podwykonawcami, dostępność podwykonawców w danym czasie itp.).

W związku z powyższym wnosimy o modyfikację postanowień umownych w ten sposób, aby umożliwić wykonawcy korzystanie z podwykonawców na etapie realizacji umowy (co – jak się wydaje – jest zgodne z intencjami Zamawiającego, np. z względu na przewidzenie w § 7 wzoru umowy instytucji zgłaszania podwykonawców), poprzez usunięcie § 7 ust. 2 lub nadanie mu treści: „W pozostałym zakresie Przedmiot Umowy zostanie wykonany własnymi siłami przez Wykonawcę lub przez podwykonawców/dalszych podwykonawców zgłoszonych zgodnie z postanowieniami § 7 Umowy”.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 7 ust. 2, który otrzymuje brzmienie: „2. W pozostałym zakresie Przedmiot Umowy zostanie wykonany własnymi siłami przez Wykonawcę lub przez podwykonawców/dalszych podwykonawców zgłoszonych zgodnie z postanowieniami § 7 Umowy”.

#### **Pytanie 355**

W § 7 ust. 6 lit. g załącznika nr 8 do SIWZ (wzór umowy) Zamawiający zamieścił wymóg, aby podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy musieli „wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją podzlecanej Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującym prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy.”

Prosimy o udostępnienie informacji, czy, a jeśli tak, to w jaki sposób Zamawiający będzie weryfikował wiedzę i doświadczenie podwykonawców/dalszych podwykonawców

**Odpowiedź:** Zamawiający na potwierdzenie posiadania wiedzy i doświadczenia wymagać będzie referencji bądź innych dokumentów potwierdzających należyte wykonanie zamówień w zakresie, w jakim podwykonawca realizować ma zakres zamówienia. Jeżeli podwykonawcą będzie podmiot trzeci, którego wiedza i doświadczenie zostały już zweryfikowane w toku postępowania przetargowego, zamawiający odstąpi od takiego badania.

#### **Pytanie 356**

W § 5 ust. 7 załącznika nr 8 do SIWZ (wzór umowy) Zamawiający zamieścił następujące postanowienie: „W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zamiennych w przypadku, gdyby wykonanie robót zgodnie z pierwotnym projektem było niemożliwe, znacznie utrudnione bądź narażało Zamawiającego na znaczną stratę. O konieczności wykonania takich robót Wykonawca powinien niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni powiadomić Zamawiającego oraz uzyskać jego pisemną akceptację.” Wykonawca nie ma możliwości określenia z góry, jakiego rodzaju roboty zamienne powinien wykonać w

przypadku braku możliwości wykonania prac zgodnie z pierwotnym projektem – a może się okazać, że wartość prac zamiennych będzie wyższa niż wartość prac przewidzianych pierwotnym projektem. Wykonawca powinien mieć gwarancję, że w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, których wartość przekracza wartość przewidzianą w ofercie, otrzyma on stosowną rekompensatę.

W związku z powyższym postulujemy o dodanie lit. j do § 17 ust. 2 pkt II ppkt II.1 Umowy w brzmieniu: „konieczność wykonania robót zamiennych, o których mowa w § 5 ust. 7 Umowy.”

**Odpowiedź:** Jak wskazuje brzmienie § 5 ust. 7 roboty zamienne, o których mowa w tym punkcie to roboty mieszczące się w przedmiocie zamówienia, które wobec powyższego nie wymagają zmiany umowy. Należy wskazać, iż niniejsze zamówienie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”, wobec czego to wykonawca obowiązany jest za dobór prawidłowych rozwiązań projektowych, a w przypadku, gdyby okazały się niewłaściwe- ich zmiany.

Dodatkowe wynagrodzenie będzie należne wykonawcy w sytuacji, gdyby dane roboty wykraczały poza zakres zamówienia, a katalog takich przypadków określono m.in. w §17 ust. 1 pkt II.1.

Dodatkowo Zamawiający udzielał już odpowiedzi do wskazanej klauzuli dla pytania nr 248 (część IV) z dnia 22.12.2020r.

### **Pytanie 357**

W rozdz. 12.1 ppkt b) SIWZ Zamawiający nie przewidział obowiązku złożenia dokumentów potwierdzających, że dostawy oferowane przez wykonawców w ramach niniejszego zamówienia spełniają wymogi Zamawiającego wynikające z PFU. Zdaniem Wykonawcy, Zamawiający może usprawnić bieg postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzez zażądanie od wykonawców, złożenia wyżej wymienionej kategorii dokumentów wraz z ofertą. Dzięki temu Zamawiający będzie miał pewność, że Wykonawcy zaoferowali mu rozwiązanie, którego oczekuje Zamawiający i które jest zgodne z warunkami opisanymi w PFU stanowiącym załącznik do SIWZ. W związku z powyższym wnosimy o uzupełnienie katalogu dokumentów składanych wraz z ofertą o:

- a.) wstępny uproszczony schemat technologiczny instalacji kogeneracyjnej, obrazujący oferowane przez Wykonawcę rozwiązania w zakresie układów odzysku ciepła z instalacji;
- b.) karty katalogowe oferowanych agregatów kogeneracyjnych potwierdzające oferowane przez Wykonawcę parametry mające wpływ na kryterium oceny ofert. tj.:
  - Moc elektryczną netto gazowego układu kogeneracyjnego (ME),( liczniki energii elektrycznej na zaciskach generatora pomniejszonej o moc urządzeń na potrzeby własne w tym o moc zainstalowanej sprężarki gazu ziemnego) wyrażona w kW,
  - Sprawność całkowitą gazowego układu kogeneracyjnego (liczoną jako stosunek uzyskanej energii użytecznej (licznik energii cieplnej na wyjściu z GUK oraz liczniki energii elektrycznej na zaciskach generatorów pomniejszonej o moc urządzeń na potrzeby własne w tym moc

zainstalowanej sprężarki gazu ziemnego) do energii chemicznej paliwa gazowego (liczonej do wartości opałowej) wyrażona w % (procentach) natomiast w przypadku gdy w/w wartości nie będą wskazane jednoznacznie w karcie katalogowej oferowanego agregatu Wykonawca będzie zobowiązany wraz z ofertą złożyć wyliczenia tj.: „Bilans mocy elektrycznej netto oraz wyliczenia sprawności całkowitej gazowego układu kogeneracyjnego” wraz z kartą katalogową oferowanego agregatu na podstawie której te wyliczenia wykonał.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający odmawia uzupełnienia katalogu o dokumenty wskazane w pytaniu

### **Pytanie 358**

Wnioskujemy o zmianę postanowień §5 ust. 9 Umowy – wskazany zapis stoi w sprzeczności z postanowieniami ust. 7 i 8 powyżej, które dla podejmowania wskazanych w nich działań wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego. §5 ust. 9 w obecnym brzmieniu nie przewiduje przy tym sytuacji, w której z uwagi na okoliczności wskazane w §5 ust. 7 i 8 Umowy a więc brak akceptacji Zamawiającego - dalsze prowadzenie prac budowlanych okaże się niemożliwe. Z uwagi na powyższe proponujemy następującą nową treść §5 ust. 9:

„9. Wystąpienie sytuacji, o której mowa w ust. 7 i 8 nie może stanowić podstawy do wstrzymywania robót budowlanych przez Wykonawcę, z wyłączeniem sytuacji gdy dalsze prowadzenie robót budowlanych nie będzie możliwe.”

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację postanowienia § 5 ust.9 , który otrzymuje brzmienie:

„9. *Wystąpienie sytuacji, o której mowa w ust. 7 i 8 nie może stanowić podstawy do wstrzymywania robót budowlanych przez Wykonawcę, z wyłączeniem sytuacji gdy dalsze prowadzenie robót budowlanych nie będzie możliwe.*”

### **Pytanie 359**

Wnioskujemy o zmianę postanowień §7 ust. 10 Umowy poprzez usunięcie zdania drugiego wskazanego postanowienia. Brak zamieszczenia określonych w niniejszym zapisie Umowy – informacji w protokole odbioru - nie może zgodnie z obowiązującymi przepisami i orzecznictwem sądowym uzasadniać odmowy odbioru wykonanych zgodnie ze sztuką budowlaną robót czy też stanowić podstawy do odmowy uznania faktury za prawidłowo wykonane prace, a jedynie mógłby stanowić przesłankę do zatrzymania wynagrodzenia za te prace do czasu złożenia wyjaśnień w przypadku podjęcia wątpliwości przez Zamawiającego, co do faktu uregulowania wynagrodzeń podwykonawców.

**Odpowiedź:**



Zamawiający dokonuje modyfikacji postanowienia poprzez wykreślenie wstrzymania odbioru. §7 ust. 10 otrzymuje brzmienie:

*„W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca na protokołach odbioru częściowego i końcowego opisze zakres oraz wartość robót wykonywanych przez Podwykonawców Robót. Uchylenie się Wykonawcy od wykonania któregośkolwiek z wymienionych obowiązków uprawnia Zamawiającego do odmowy przyjęcia faktury do czasu złożenia wyczerpujących wyjaśnień przez Wykonawcę”*

#### **Pytanie 360**

Wnoskujemy o zmianę postanowień §7 ust. 13 Umowy poprzez wskazanie, iż zapłata dotyczy wyłącznie „wymagalnych” wynagrodzeń podwykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający dokona zapłaty wyłącznie wymagalnych wynagrodzeń podwykonawcy.

#### **Pytanie 361**

Wnosimy o wyjaśnienie treści §11 ust. 20 Umowy i wskazanie przez Zamawiającego w jakich przypadkach zaktualizuje się wskazane w niniejszym zapisie uprawnienie Zamawiającego do wstrzymania płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy?

**Odpowiedź:** Wstrzymanie płatności nastąpi wyłącznie w uzasadnionych przypadkach, w sytuacji nienależytego wykonywania umowy przez wykonawcę

#### **Pytanie 362**

Wnosimy o zmianę w § 12 ust. 1 lit. g)-i) Umowy poprzez zamianę „opóźnienia” na „zwłokę” – w przypadku, gdy opóźnienie jest skutkiem przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie powinno być podstawą do obciążenia Wykonawcy karą umowną przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień.

#### **Pytanie 363**

Wnosimy o zmianę postanowień §14 ust. 17 Umowy poprzez ustalenie, iż wydłużenie terminu Okresu Gwarancji i Rękojmi nie może przekraczać dwukrotności okresu podstawowego.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień §14 ust. 17

#### **Pytanie 364**

Wnioskujemy zmianę postanowień §16 ust. 4 Umowy poprzez usunięcie zapisu zgodnie z którym pomimo odstąpienia od Umowy Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy kosztami zastępczego wykonania – uprawnienie takie zgodnie z obowiązującymi przepisami przysługuje wyłącznie w trakcie trwania stosunku zobowiązaniowego Stron, bowiem wyłącznie w trakcie trwania umowy Zamawiający ma uprawnienie do domagania się wykonania przez Wykonawcę, po jej rozwiązaniu, które następuje wskutek skorzystania z prawa odstąpienia od umowy – uprawnienie takie wygasa.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu. Uprawnienie do obciążenia kosztami wykonania zastępczego nie wygasa w sytuacji, gdy przewidziano to w umowie. Zamawiający zwraca uwagę, iż do wykonania zastępczego dochodzi wyłącznie z powodu niewykonania umowy z winy wykonawcy.

### **Pytanie 365**

pkt. 8.2. ppkt: h) i)

o wykazu usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, przygotowanego wg wzoru - Załącznika nr 4 do SIWZ.

o dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Czy dla potwierdzenia wykonania usług projektowych wymienionych w Załączniku nr 4, Zamawiający dopuszcza przedstawienie referencji wydanych wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert. Z uwagi na fakt, że duża liczba projektów wykonywana jest w formule zaprojektuj i wybuduj, czy dla potwierdzenia pracy wymienionych w wykazie robót – Załącznik nr 3 oraz wykazie usług – Załącznik nr 4 Wykonawca może przedstawić jedną referencję?

### **Odpowiedź:**

Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wskazanego warunku udziału w postępowaniu określone zostały w pkt 8.2 lit h) oraz i) SIWZ i zgodnie z nimi wykonawca zobowiązany jest do złożenia na wezwanie zamawiającego:

- h) wykazu usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, przygotowanego wg wzoru - Załącznika nr 4 do SIWZ.
- i) dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal Strona 19 z 55 wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

#### **Pytanie 366**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie zapisu w § 12 ust. 5 w całości tj. możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych ?

#### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu w § 12 ust. 5 w całości

#### **Pytanie 367**

§14 pkt.8c. -W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do: żądania od Wykonawcy odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad

Zwracamy się z prośbą o usunięcie powyższego zapisu. W naszej ocenie w chwili podpisywania Umowy Zamawiający nie jest w stanie określić strat jaki być może wydarzą się w przyszłości. Ponadto należy zwrócić uwagę iż, Wykonawcy również nie są w stanie oszacować takich strat.

#### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie §14 pkt.8c w całości. Ponadto Zamawiający zwraca uwagę, że już dokonał modyfikacji

treści powyższego paragrafu w odpowiedzi na pytanie nr 142.

### **Pytanie 368**

Warunki ZWiK, pkt. 3.2. - czy jest Uzgodnienie PB z ZWiK w zakresie przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, czy uzyskano uzgodnienie MODGiK dla tras przyłączy wod-kan?

### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że uzgodnienie PB w zakresie przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej nie było uzgadniane na ZUDP.

### **Pytanie 369**

Zapis w PFU pkt. 7.2 dotyczący agregatu kogeneracyjnego narzuca wykonanie go na wspólnej ramie z generatorem. Ponadto w punkcie 7.1 podane jest, że jednostka kogeneracyjna ma być w całości zmontowana w fabryce producenta. Takie zapisy zawężają wybór dostawców agregatów i uniemożliwiają przedstawienie rozwiązań równoważnych, tj. osobno agregat i silnik na oddzielnych ramach. Powyższe z naszego doświadczenia nie ma żadnego uzasadnienia technicznego. Prosimy o dopuszczenie rozwiązania równoważnego w postaci możliwości dostawy agregatu i silnika na osobnych ramach łączonych na obiekcie.

### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że dopuszcza montaż silnika i generatora na miejscu, pod warunkiem, że:

- a. Silnik będzie zmontowany na jednej ramie w fabryce
- b. Generator będzie zmontowany na osobnej ramie w fabryce
- c. Połączenie obu elementów powyżej odbędzie się na budowie

W związku z powyższym Zamawiający dokonał modyfikacji tiret 1 punktu 7.1 PFU nadając mu brzmienie o treści:

- . składać się w zależności od jednostkowej mocy z dwóch modułów kogeneracyjnych (tego samego typoszeregu), z których każdy jest w całości zmontowany w fabryce producenta, dopuszcza się montaż silnika i generatora na miejscu, pod warunkiem, że:
  - a. Silnik będzie zmontowany na jednej ramie w fabryce
  - b. Generator będzie zmontowany na osobnej ramie w fabryce
  - c. Połączenie obu elementów powyżej odbędzie się na budowie

### **Pytanie 370**

Czy wyszczególniona w Warunkach przyłączenia do sieci gazowej, w pkt. 15. Opłata za przyłączenie 383 411 zł + VAT, obejmuje koszt projektowania i wykonania Stacji gazowej opisanej w pkt. 11.2.?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że opłata za przyłączenie wskazana w pkt 15 WT obejmuje koszt projektowania i wykonania stacji gazowej opisanej w pkt. 11.2. WT. Opłata przyłączeniowa leży po stronie Zamawiającego.

**Pytanie 371**

Pkt. 8.1.4 - Czy informacja o stanie urządzenia musi być udostępniana po protokole? Czy dopuszczalne jest inne rozwiązanie?

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że stan urządzenia należy odwzorować po protokole, np. m-bus lub modbus

**Pytanie 372**

Warunki przyłączenia źródła ciepła do sieci ciepłowniczej w pkt. 5 określają wydajność stacji uzdatniania wody na poziomie 6,3 m<sup>3</sup>/h, a natomiast w PFU pkt. 9, że linia osmozy pojedynczej ma mieć wydajność 6,0 m<sup>3</sup>/h. Prosimy o potwierdzenie jaką wartość należy przyjąć do wyceny dla stacji uzdatniania wody, dla pojedynczej linii osmozy, dla odgazowywacza próżniowego i dla układu uzupełniającego.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że należy przyjąć wydajność stacji uzdatniania wody na poziomie 6,3 m<sup>3</sup>/h. W związku z powyższym Zamawiający dokonał modyfikacji PFU zmieniając wartość z 6m<sup>3</sup>/h na 6,3m<sup>3</sup>/h.

**Pytanie 373**

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytanie:

„Kto serwisuje lub kto jest autorem systemu SCADA Pro2000 w SEC, w którym ma być zrealizowane odwzorowanie pracy kogeneracji i zdalne sterowanie?”

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że zgodnie z informacjami uzyskanymi od SEC, autorem systemu SCADA Pro2000 jest firma MIKROB SA ul. Przemysłowa 7 63-500 Ostrzeszów. Dodatkowo Zamawiający informuje, że w systemie należącym do SEC ma być realizowane tylko odwzorowanie pracy kogeneracji bez możliwości zdalnego sterowania. W związku z powyższym Zamawiający dokonał zmiany zapisów punktu 8.1.3 PFU nadając mu brzmienie o treści:

. „System sterowania urządzeniami członu ciepłowniczego winien udostępniać do systemu należącego do SEC Sp. z o.o. odwzorowanie pracy pomp, zaworów wyposażonych w napędy. Ponadto winny być udostępnione wielkości pomiarów fizycznych - temperatur zasilania i powrotu, ciśnienia zasilania i powrotu, przepływu ogólnego, wskazania liczników ciepła statusu pracy urządzeń”.

#### **Pytanie 374**

Prosimy o podanie jaka ma być pojemność zbiornika buforowego (PFU, pkt. 9) wody uzupełniającej przy instalacji SUW?

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że SUW ma być zlokalizowana w budynku GUK, preferowana pojemność zbiornika buforowego to ok. 12 m<sup>3</sup>. Zbiornik ten powinien być zlokalizowany wewnątrz budynku lub gdy nie będzie takiej na zewnątrz w pobliżu budynku GUK, pod warunkiem odpowiedniego zaizolowania zgodnego z odpowiednimi normami.

#### **Pytanie 375**

Prosimy Zamawiającego o informację odnośnie zapisu w PFU pkt. 8, „umożliwiać sprzężenie z systemem nadrzędnym należącym do SEC Sp. z o.o.” Czy Zamawiający udostępni informacje odnośnie istniejącego systemu nadrzędnego SEC (producent, rodzaj, ilość wolnych zmiennych, itp.). W przedmiocie zamówienia jest zakres dotyczący połączenia systemu nadrzędnego kogeneracji z systemem nadrzędnym ciepłowni SEC.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że zgodnie z informacjami uzyskanymi od SEC, autorem systemu SCADA Pro2000 jest firma MIKROB SA ul. Przemysłowa 7 63-500 Ostrzeszów. Dodatkowo Zamawiający informuje, że systemie należącym do SEC ma być realizowane tylko odwzorowanie pracy kogeneracji bez możliwości zdalnego sterowania. W związku z powyższym Zamawiający dokonał zmiany zapisów punktu 8.1.3 PFU nadając mu brzmienie o treści:

„System sterowania urządzeniami członu ciepłowniczego winien udostępniać do systemu należącego do SEC Sp. z o.o. odwzorowanie pracy pomp, zaworów wyposażonych w napędy. Ponadto winny być udostępnione wielkości pomiarów fizycznych - temperatur zasilania i powrotu, ciśnienia zasilania i powrotu, przepływu ogólnego, wskazania liczników ciepła statusu pracy urządzeń”.

#### **Pytanie 376**

W PFU w punkcie 7.2 znajdujemy zapis o konieczności zabudowy agregatu prądotwórczego o mocy 60kW, celem podtrzymania zasilania w energię elektryczną podstawowych systemów na wypadek całkowitej utraty zasilania. Natomiast w PB brak jest jakiegokolwiek informacji na ten temat.

Proszę o wskazanie lokalizacji jego zabudowy?

W przypadku mniejszego zapotrzebowania na podtrzymanie zasilania podstawowych systemów czy jest możliwość zastosowania agregatu o adekwatnej mocy?

Czy w/w agregat mam umożliwić rozruch GUK w przypadku black-out-u?

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że agregat powinien być zabudowany na działce nr 2/6 objętej inwestycją. Możliwe jest zastosowanie agregatu o adekwatnej mocy nie mniejszej niż 30kW. Agregat nie ma umożliwiać rozruch GUK w przypadku black-out-u.

### **Pytanie 377**

Proszę o informację czy SUW ma być zlokalizowany w budynku GUK czy też w innej lokalizacji? Jaka jest preferowana pojemność zbiornika buforowego, o którym mowa w z PFU? Gdzie ma być zlokalizowany opisany zbiornik buforowy?

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że SUW ma być zlokalizowana w budynku GUK, preferowana pojemność zbiornika buforowego to ok. 12 m<sup>3</sup>. Zbiornik ten powinien być zlokalizowany wewnątrz budynku lub gdy nie będzie takiej na zewnątrz w pobliżu budynku GUK, pod warunkiem odpowiedniego zaizolowania zgodnego z odpowiednimi normami.

### **Pytanie 378**

#### **§1 ust. 6.**

*Wszystkie media niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy (za wyjątkiem: paliwa gazowego, ..... ) zapewni własnym staraniem i na koszt własny Wykonawca.*

UZASADNIENIE:

Zamawiający zapewnia wskazane w zmienionym zapisie media, w tym przede wszystkim paliwo gazowe na cały okres realizacji Umowy.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający odmawia zmiany punktu do Umowy wskazanego w pytaniu. Zamawiający pokryje jedynie koszty gazu do pierwszego rozruchu, ruchu regulacyjnego, ruchu próbnego opisanych oraz pomiarów gwarantowanych w pkt 19.1.5-8 PFU.

### **Pytanie 379**

#### **§8 ust. 1 nowy pkt 5.**

*zapewnienie paliwa gazowego o parametrach podanych w Umowie przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy*

## UZASADNIENIE:

Wymagane jest, aby przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający zapewnił na swój koszt paliwo gazowe.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający odmawia zmiany punktu do Umowy wskazanego w pytaniu. Zamawiający pokryje jedynie koszty gazu do pierwszego rozruchu, ruchu regulacyjnego, ruchu próbnego opisanych oraz pomiarów gwarantowanych w pkt 19.1.5-8 PFU.

### **Pytanie 380**

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie deklaracji potrzeb własnych jako wartości średniorocznej. W ocenie Wykonawcy jest to rozwiązanie najbardziej reprezentatywne, pokazujące jak pracuje układ CHP w różnych warunkach. Pomiar potrzeb własnych w konkretnej chwili będzie pomiarem mało obiektywnym, obciążonym błędem wynikającym z panujących aktualnie warunków odniesienia.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na dopuszczenie deklaracji potrzeb własnych jako wartości średniorocznej

### **Pytanie 381**

Pkt. 8.1.3 - System sterowania urządzeniami członu ciepłowniczego winien udostępniać do systemu należącego do SEC Sp. z o.o. możliwości sterowania pompami, zaworami wyposażonymi w napędy,

Czy Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne, spełniające wymaganą funkcjonalność. Rozwiązanie proponowane przez Wykonawcę zapewni sterowanie automatycznie według algorytmu zaimplementowanego zgodnie z przeznaczeniem układu. Zewnętrzna ingerencja w ten układ jest nie dopuszczalna.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że systemie należącym do SEC ma być realizowane tylko odwzorowanie pracy kogeneracji bez możliwości zdalnego sterowania. Możliwość sterowania należy zapewnić operatorowi jednostki miejscowo i zdalnie.

W związku z powyższym Zamawiający dokonał zmiany zapisów punktu 8.1.3 PFU nadając mu brzmienie o treści:

„System sterowania urządzeniami członu ciepłowniczego winien udostępniać do systemu należącego do SEC Sp. z o.o. odwzorowanie pracy pomp, zaworów wyposażonych w napędy. Ponadto winny być udostępnione wielkości pomiarów fizycznych - temperatur zasilania i powrotu, ciśnienia zasilania i powrotu, przepływu ogólnego, wskazania liczników ciepła statusu pracy urządzeń”.



**Pytanie 382**

Pytanie dotyczące oznaczenia postępowania w wadium przetargowym:

Prosimy o podanie oznaczenia postępowania wymaganego w wadium przetargowym pkt 10.3.  
b) SIWZ.

**Odpowiedź:** W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że w przypadku braku oznaczenia/numeru referencyjnego postępowania nadanego przez Zamawiającego należy wpisać nazwę postępowania.

***Powyższe zmiany skutkują koniecznością modyfikacji ogłoszenia w zakresie terminu składania ofert z 20.01.2021 r. na 27.01.2021 r. oraz pkt. 17.8 i 19 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, godzina pozostaje bez zmian.***